

协 议 书

甲方：北京埃菲特国际特许经营咨询服务有限公司

乙方：中国康辉旅游集团有限公司

关于 北京埃菲特国际特许经营咨询服务有限公司 (以下简称甲方) 于 2017 年 12 月 5 日至 2017 年 12 月 8 日委托中国康辉旅游集团有限公司 (原称为中国康辉旅行社集团有限责任公司, 以下简称乙方) 承办其在广州长隆酒店举办的会议及旅游接待事宜, 经双方友好协商, 在原有协议的基础上, 增加如下事项:

(A) 乙方责任和义务

一、 场地及布场费用

1. 布场地点: 广州长隆酒店会展中心 ABE 区+序厅+酒店前厅背景板
2. 布场时间: 2017 年 12 月 5 日 00:00 至 2017 年 12 月 7 日 08:00。
3. 布场费用: RMB 300000 元 (大写: 叁拾万元整)

备注: 一布场期间酒店只提供基本照明不开启空调;

一酒店提供会前 8 小时的布场时间, 超时需另加收费用;

一活动期间如需在酒店公共区域内摆设任何宣传品, 酒店视具体方案收取一定服务费;

二、 特别说明

1. 布场公司需要提前到店预付 RMB50000 座位布场押金, 并与酒店签署安全协议书;
2. 布场及活动期间要严格遵守消防法和安全法;
3. 所有摆设物品均不能阻挡酒店的消防安全通道及相关安全栓位置;
4. 使用电源需符合酒店消防规定, 需有合格电工及工作人员布展, 并需有人员在场监督下接驳电源
5. 活动期间自行看管好财务, 如有遗失, 概不负责;



6. 活动当天施工人员需办理施工证，负责人需携带身份证办理，其中施工证押金为 20 元/个；
7. 国会厅总用电功率不得超过 60 千瓦，超出按 1 元/千瓦收费

(B) 甲方责任及义务

1. 甲方委托乙方承办其 2017 年 12 月 5 日至 12 月 8 日的团队会议旅游接待服务。
2. 为了确保该活动的顺利进行，2017 年 11 月 10 日前，甲方需支付协议中的全部金额以便于酒店为贵公司保留会场。在协议期间如有任何一期款项逾期支付，则视为甲方取消会议活动，乙方将不予保留场地。会议结束三个工作日，双方结算会议期间的增减费用，多退少补，本次会议所有消费需在会议团队离店前结清。结清后，由乙方向甲方开具发票。
3. 此次住房及餐饮活动所有费用将以最后实际消费总金额为准，乙方可以选择现金、支票、转账等方式将款项转至乙方账户。

乙方账户：

开户行：北京交通银行团结湖支行

帐 号：110060744018002686888

户 名：中国康辉旅游集团有限公司

人行大额支付行号：301100000550

交换号：744

4. 具体付款时间如下

支付时间	金 额	备 注
2017 年 11 月 20 日	300,000	
2017 年 12 月 18 日	会议中产生的相关费用	

5. 如甲方未按本协议约定的付款时间向乙方支付相关费用，由此造成的损失由甲方承担。
6. 会议结束后 5 个工作日内双方进行会议期间费用清算，甲方应于 2017 年 12 月 18 日前将双方最终结算后应付给乙方的款项汇入乙方账户，逾期未支付的乙方有权按照未付金额日息千分之一收取违约金。
7. 乙方应于收到款项的 5 个工作日内为甲方开据发票（发票可开项目：团费、旅游费、代订住宿费、代订交通费、代订机票款、代订租车费、签证费）。

8. 取消或延期：包括客房、餐饮、场地的部分或全部取消或延期。

任何预订未到店，我们将收取 100% 房费和 100% 的会议费。用餐不足保证人数的，按保证人数结算。

9. 责任解除条款：因不可抗力，如战争，战乱，地震，风暴等无法人为控制的原因取消或延期，甲方应以书面形式在该不可抗力事件发生后 7 日内通知酒店，酒店将视情况免收违约金。

10. 甲方须承担酒店的财产风险担保。甲方所有于店内的装饰、布展和团体活动须经酒店认可后方可执行，否则由此而产生的损失将由甲方承担。

11. 团队在店期间，甲方负责担保酒店内的所有设备设施，任何由甲方或其客人使用过程中引起的损失，均由甲方负责承担。

12. 本协议中所有金额为人民币结算，电汇支付须传真电汇凭证至乙方。

13. 费用支付条款：甲方须按协定的日期支付款项。

14. 关于杂费及新增费用

消费项目明细	费用支付单位
杂费及新增费用	客人自理

甲方指定的有效签单人将全权代表甲方签订任何由乙方提供的单据（预订单、费用垫付单、更改单和消费账单等等），其行为将全权代表甲方的意愿，因此甲方将负责承担一切相关责任。

15. 根据甲方提供的信息和要求，现将付款方式约定如下：

团队入住时甲方须支付剩余的款以及足额押金，所有费用于团队离店前一次性结清。

16. 甲方须于 2017 年 11 月 16 日前将盖有甲方公司公章和代表签字的协议传真至乙方，且按协定条款（按时间及金额）支付相应款项。否则乙方将视甲方自动放弃本协议，因此协议中所有的预订将自动取消。

17. 取消程序：

如甲方在签署协议书后取消全部订房及会议安排，乙方将按收到通知之时间先后按照如下比例收取违约金，且乙方有权在甲方所支付的定金中直接扣收相应的违约金额。

预计团队抵达日期前	取消会议违约金
90 天前	15%
60 至 90 天	60%
30 至 60 天	90%
30 天以内	100%



18. 团队费用预算:

搭建费	300,000 元
服务费	24,000 元
增值税税金	19,440 元
总 计	343,440 元

以上内容为预计消费参考，在协议各项条款的基础上，按照实际消费收取费用。

(C) 协议相关

1. 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。至双方义务履行完毕之日止。
协议中未尽事宜，须经甲乙双方协商另行签订补充协议。
2. 本协议在履行过程中如发生争议，双方应该协商解决；协商不成时，可依法向北京市朝阳区人民法院提起诉讼。

甲方:

乙方:

授权代表签字:

授权代表签字:

盖章:

盖章:

日期:

日期:

