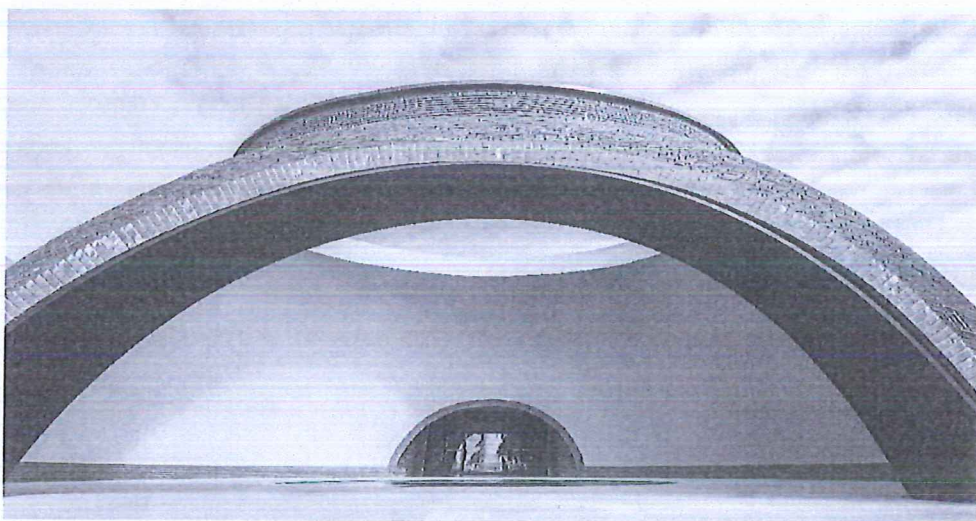




弥勒东风韵美憬阁精选酒店

艺术话万物，灵感绘生活



康辉集团北京国际会议展览有限公司 2024 年 1 月 12-14 日活动餐饮合同

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址：北京市朝阳区农展馆南路 12 号瑞辰国际中心 15 层 1510 室

姓名：张蓉蓉 女士

手机：+86 189 1090 0023

邮箱：zhangrongrong@cct.cn

您的精彩会议经理

弥勒东风韵美憬阁精选酒店

地址：云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇

姓名：Dorris 宗也力

电话：159 1151 6934

邮箱：sm-ados@mgallery-mile.com

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Dorris.



税费。

- 除会议室租金以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）可能无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。
- 会议/活动场地根据参加人数及摆台要求进行安排。如果与会人数发生变化，在场地允许并征得主办方同意的前提下，酒店将保留为此活动安排其他合适的会议场所的权利。
- 基于食品安全原因，酒店谢绝自带任何食品。
- 以上场租费及餐饮报价是在保证以上人数预订的基础上的优惠价。如果保底人数低于双方同意的最低标准，酒店有权更改以上场租费及餐饮报价。
- 以上所有活动细节需在 2024 年 1 月 10 日确认，以保证酒店相关部门提前准备。
- 若更换摆台形式，需至少活动前三天通知酒店。若提前两天或当日更换全部摆台形式，酒店将会额外收取场租的 10% 的服务费。

会场租金包含：

- 标准会议摆台，文具及矿泉水。
- 签到台。
- 大堂及会场区域标准版指示牌。
- 白板 / 活页白板及纸带马克笔。
- 标准音响设施及麦克风。

会议设备租赁：

- 如您需要其他会议相关辅助服务，请与我们的宴会销售经理联系。

会议用餐保证人数：

请贵公司在 **2024 年 1 月 10 日** 前与酒店书面确认所有会议及餐饮的最终保证人数。如果最终人数增加或减少，酒店有权根据贵公司的最终保证人数更改活动地点，费用将视以下情况而定。

- 活动期间如实际人数少于保证人数，酒店将根据保证人数收费；如实际人数多于保证人数，酒店将根据实际人数收费。
- 贵公司需在规定的时间内结束会议和活动。如果需要延长时间，酒店有权额外收取费用并视情况重新安排场地。晚宴时间超过晚宴当天 24 时，超过每小时按全天场租 10% 收取（不足一小时按一小时计算）。

账单指引

主账单：

在此活动/团队住店期间，酒店将为贵公司提供一个主账单的账号，以下所列出的项目将会挂帐到贵公司的主帐单里，贵公司将在活动结束后/团队离店前结清主账单。

- 房费
- 活动/团队的费用
- 会议有效签单人确认费用

个人账单：

- 房间杂费消费
- 非会议安排的个人其他在店消费

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Donic



如在酒店指定日期**2024年1月10日**之前未收到贵公司的预付款，酒店不予确认该团队预定。只有在收到定金且酒店的客房及会场预定允许的情况下，酒店将为贵公司确认该团队预定。

食品及酒水规定

基于食品安全的原因，酒店谢绝自带任何食品及酒水，贵公司如在未经酒店许可的情况下私自带食品及酒水进入宴会或会场区域，酒店工作人员有权力拒绝该物品进入宴会或会场区域。

如贵公司的宾客对食物有特殊要求或过敏，请提前一周告知酒店员工或销售经理。

如有低于法定年龄限制的人员参加活动并试图获得含酒精饮料，则酒店有权停止提供含酒精饮料。酒店有权拒绝向已经醉酒的客人提供含酒精饮料。

除非获得酒店的事先同意，客人不得将其自己的食品、烹饪原料或饮料带入酒店。如有任何客人带入自己的食品、烹饪原料或饮料，酒店对客人自己带入酒店的食品饮料所引起的任何不良反应不承担任何责任。

店外设备

对于任何从酒店外部带进来的设备，如手提电脑，投影仪等，酒店的客房有专门提供的不同尺寸的保险箱供客人存放。对于任何由于客人的疏忽造成的丢失或损坏，酒店概不负责。

陈列品，展品规定

任何要带入酒店的海报、指示牌、装饰品或陈列品均需提前通知酒店，只有经酒店批准后方可带入酒店。酒店保留拒绝未经酒店批准或产品不符合酒店有关规定的海报、背景幕、或指示牌进入酒店的权利。除非特别许可，酒店大堂，餐厅及公共区域不允许放置任何形式的指示牌。

所有由贵公司联系的外部供应商进场搭建前，须经酒店评估并于活动举办前与酒店签订责任合同。

损坏及赔偿

活动期间包括搭建或翻台情况下，由贵公司或其邀请的与会者及合作公司对酒店会议场地及设施造成遗失损坏，公司将负责照价赔偿。

物品的运送及存放

鉴于弥勒东风韵美憬阁精选酒店的存放设施有限，物品只能在您的活动开始前72小时办理接收并须在您的活动结束后24小时之内运走。

如果您存放的物品未能在7日内运走，酒店将按相关团体放弃并授权酒店处置所有剩余物品。对于任何从酒店外部带进来的设备，如手提电脑，投影仪等，酒店的客房有专门提供的不同尺寸的保险箱供客人存放。对于任何由于客人的疏忽造成的丢失或损坏，酒店概不负责。

噪音限制

请贵公司至少于活动前七日提交一份音响设备的清单与预期的音量程度给酒店，并保证在活动期间无论是阁下或者外部供应商都应该将音量保持在适当的程度。为了避免对其他客人的活动产生影响，酒店保留要求贵公司适当调整音量的权利。请贵公司予以理解和支持。

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Danilo



- 如果非终止一方为债权人的利益做出自愿或非自愿的转让或进入破产程序，则在相关团体的会议日期之前向非终止一方发出书面通知；
- 如果经营相关酒店的管理公司不再是雅高酒店集团的直接或间接子公司，则在提前五（5）天书面通知相关酒店后，相关团体可在活动计划的首日之前终止本协议且无需承担任何责任（对终止日前所提供商品和服务负有的责任除外）。
- 如果酒店依照本条规定终止本协议，相关酒店应在终止通知后的三十（30）天内退还相关团体支付的全部保证金和/或预付款。

赔偿与免受损害

如因酒店在履行其在本协议项下义务时所采取的任何行动而使相关团体产生任何索赔、法律行动、诉讼或责任，包括合理的律师费，酒店同意为相关团体辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。酒店还同意，对因酒店履行其在本协议项下义务导致任何第三方提起任何索赔、法律行动或诉讼而产生的任何责任（因相关团体的不良行为或过失而产生的法律行动或责任除外），酒店将为相关团体辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。

如因相关团体或相关团体所聘任何承包商在履行其在本协议项下义务时所采取的任何行动而使酒店产生任何索赔、法律行动、诉讼或责任，包括合理的律师费，相关团体同意为酒店、雅高酒店集团及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人进行辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。相关团体还同意，对因相关团体履行其在本协议项下义务导致任何第三方提起任何索赔、法律行动或诉讼而产生的任何责任（因酒店的不良行为或过失而产生的法律行动或责任除外），相关团体将为酒店、雅高酒店集团及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人进行辩护，对其进行赔偿，并使其免受损害。

保险

相关团体和相关酒店需要为上文“赔偿与免受损害”一节中所列各自义务购买保险。对于相关团体所聘任何外部承包商在场地上从事的任何活动，相关团体应全面负责。根据酒店的要求，相关团体应提供一份保险证书，承保该等外聘承包商的活动，并将酒店、雅高酒店集团及他们各自的管理人员、董事、雇员和代理人列为该等外聘承包商所从事活动的附加被保险人。

变更通知

对上述条款做出的任何变更均须采取书面形式并由双方签署方可生效。对本协议做出的任何修改、补充或纠正除非得到双方签署或草签否则不具有约束力。本协议项下发出的一切通知均须采取书面形式并按本协议中所列地址发送给本协议首页所列人员。通知应在对方接收后视为送达并须采取下列方式发送：(a) 专人递交；(b) 商业隔夜快递服务（要求回执）；或者(c) 传真，以机打收据为凭，但条件是在同日通过商业隔夜快递服务按上文规定方式发送一份确认副本。

律师费

如果任何一方为执行本协议的某项条款和条件而针对另一方采取任何法律行动，则双方同意，该等法律行动的败诉一方应向胜诉一方支付全部的法庭费用、合理的律师费和胜诉一方产生的开支。此外，被通过非司法手段追讨的一方应负责支付成功获得本协议项下所欠款项追讨权的一方所产生的全部合理开支（包括合理的律师费）。

弃权

如有任何一方同意放弃其执行本协议任何条款的权利，该一方并未放弃其在任何其他时间执行该等条款或执行本协议的任何或其他条款的权利。

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302

Dennis



确认

双方理解，在弥勒东风韵美憬阁精选酒店收到签署后的本合同复本和首笔预付款之前，**康辉集团北京国际会议展览有限公司**预订的客房和场地仅为临时预留，不能保证供**康辉集团北京国际会议展览有限公司**使用。做出最后决定的日期为2024年1月10日。如在2024年1月10日之前弥勒东风韵美憬阁精选酒店仍未收到签署后的本合同复本（或电子版合同）或首笔保证金，酒店有权不经事先通知释放所有的客房和场地。

如果酒店收到他人在同一时间内对上述场地的要求，我们将以书面/口头形式通知贵方并延长24小时（1个工作日），等您书面回复是否确认您的预订。此后，酒店有权释放任何保留的客房和场地。

双方可在本协议清晰可辨的副本上签字并通过电子传输形式（传真或电子邮件）将其发送至对方专门指定的接收人，酒店认可该等副本并将根据该等副本保留客房和场地；但是，如果酒店未能在电子传输签字页所示日期后的七十二（72）小时内收到由相关团体未加更改直接签署的本协议，相关酒店有权不再保留客房和场地，亦不再履行本协议项下的任何义务。

经双方代表签署后，本协议（包括酒店一般活动信息表）即构成相关团体与相关酒店之间具有约束力的协议。

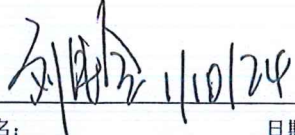
感谢您对云南百思勤置业有限公司的支持。我们期待与您合作，并预祝本次活动的顺利进行。

云南百思勤置业有限公司弥勒美憬阁分公司


宗也力 2024.1.10
签名：日期
宗也力 女士

康辉集团北京国际会议展览有限公司


张蓉蓉 2024.1.10
签名：日期
张蓉蓉 女士


刘纯含 11/10/24
签名：日期
刘纯含 女士
市场销售副总监

云南省红河州弥勒市葡萄观光大道东风韵小镇 邮编 652302

DongFengYun Town · Pu Tao Guangguang Road Mile City, Hong He Prefecture, P.R.China Post Code: 652302