

# 2021 会议 合同 书

甲 方： 康辉集团北京国际会议展览有限公司

(以下简称甲方)

联 系 人： 张清清

联系电话： 15801428782

传 真：

日 期： 2021 年 12 月 29-1 月 1 日

乙 方： 湖南圣爵菲斯投资有限公司

(以下简称乙方)

联 系 人： 王向宇

联系电话： 13786117684

传 真：

总 页 数： 7 (包括本页)

尊敬的嘉宾：

感谢您选择圣爵菲斯大酒店作为 2021 年 12 月 29 日到 2022 年 1 月 1 日贵单位活动的场所。为更好的配合此次活动，我们非常高兴地就房间、会议及用餐安排与您签订此合同。

## 一、客房部

### 住房安排

| 客房种类  | 所需数量  | 入住时间      | 离店时间    | 协议价      | 会议优惠价     |
|-------|-------|-----------|---------|----------|-----------|
| 高级双人间 | 1 间   | 12 月 28 日 | 1 月 1 日 | 590 元/间夜 | 498 元/间/晚 |
| 高级双人间 | 25 间  | 12 月 29 日 | 1 月 1 日 | 590 元/间夜 | 498 元/间/晚 |
| 高级双人间 | 100 间 | 12 月 30 日 | 1 月 1 日 | 590 元/间夜 | 498 元/间/晚 |
| 高级双人间 | 100 间 | 12 月 31 日 | 1 月 1 日 | 590 元/间夜 | 498 元/间/晚 |

客房预计消费： 226 间/夜\*498 元/间/夜=112548 元 (以实际结算为准)

### 备注：

1、甲方须于团队房间入住前7个工作日确认最终用房数量。确认后乙方接受团队用房量在此用房数量的基础上浮动5%，浮动房间保留时间截止到入住当日18:00。如减少的房间数量超过5%，乙方将收取所取消房数的1晚房费；

2、甲方入住乙方酒店须按照国家公安机关规定一人一证实名登记入住，不允许超过床位人数入住 (大床房最多2人)；

3、房间含双早，一次性易耗品： 提供四小样 (拖鞋、牙具、肥皂、梳子)；

4、酒店正常入住时间为下午14:00后，退房时间为中午12:00时前，我们将尽全力满足早到客人的房间安排但并不能对此进行保证。如果您希望能够保证早到客人的房间安排我们建议您提前一天进行房间预订，房价优惠同上。如续房未提前预定的且延迟至下午18:00前退房，按当日

地址： 中国湖南省长沙市浏阳河大桥东金鹰影视文化城

电话： (86-731) 84252333

传真： (86-731) 84250105

酒店官网订房网址：

[http://www.st-tropezhotel.com/room\\_order.html?start\\_date=1432224000000&end\\_date=1432310400000&res\\_total=1](http://www.st-tropezhotel.com/room_order.html?start_date=1432224000000&end_date=1432310400000&res_total=1)



## 圣爵菲斯大酒店

台门市房价加收半天房费；超过下午18:00，按当日前台门市房价加收全天房费。如有特殊要求请提前与酒店联系，酒店将根据当日入住率予以协助解决。

以上报价仅适用于甲方 2021年 12月 29日至 2022年1月 1 日的会议。

### 二、餐饮部

#### 1、会议室安排

| 时 间                              | 地 点     | 台 型     | 原 价          | 优惠价格                  |
|----------------------------------|---------|---------|--------------|-----------------------|
| 2021 年 12 月 30 日<br>18:00-20: 00 | 国际厅     | 会议      | 10000 元/半天/场 | 7000 元/半天/场           |
| 2021 年 12 月 30 日<br>12:00 进场     | 宴会 AB 厅 | 搭建      | 40000 元/半天/场 | 10000 元/半天/场<br>(能耗费) |
| 2021 年 12 月 31 日<br>08:30-12: 00 | 宴会 AB 厅 | 课桌式     | 40000 元/半天/场 | 30000 元/半天/场          |
| 2021 年 12 月 31 日<br>13:00-18: 00 | 宴会 AB 厅 | 课桌式     | 40000 元/半天/场 | 30000 元/半天/场          |
| 2021 年 12 月 31 日<br>全天           | 贵宾一厅    | VIP 休息室 | 4000 元/半天    | 提供                    |
| 2021 年 12 月 31 日<br>全天           | 贵宾二厅    | VIP 休息室 | 3000 元/半天    | 提供                    |

会场合计消费：场租 **77000 元**+电子屏 **18000 元**=**95000 元**（以实际结算为准）

注：

○会议提前一天晚上根据酒店经营情况插空布场，宴会厅/厅、国际厅、金鹰厅、中餐厅等布场为 4 小时，宴会厅两个厅（含）以上 6 小时布场，其他联通包厢小厅布场时间为 2 小时/厅，布场时超过时间按照 500 元/小时/厅收取费用，宴会厅/厅、国际厅、金鹰厅、中餐厅布场时间超过时间按照 1000 元/小时/厅收取费用。

○彩排免费需根据酒店经营情况插空彩排；

○会议撤场时间为会议散会后 4 小时内撤场完毕，宴会厅超时按 1000 元/小时收取费用；其他厅超时按 500 元/小时收取费用；

○会场使用超过半个小时内不收取场地超时费，超过半小时--1 个小时内收取场地确定价的 30% 费用作为延时费，超过一个小时-2 小时内收取场地确定价的 50% 费用作为延时费，超过 2 小时

地址：中国湖南省长沙市浏阳河大桥东金鹰影视文化城

电话：（86-731）84252333

传真：（86-731）84250105

酒店官网订房网址：

[http://www.st-tropezhotel.com/room\\_order.html?start\\_date=1432224000000&end\\_date=1432310400000&res\\_total=1](http://www.st-tropezhotel.com/room_order.html?start_date=1432224000000&end_date=1432310400000&res_total=1)





# 圣爵菲斯大酒店

以上收取场地确定价一场场租费用作为延时费。

○ 甲方使用宴会 ABC 厅会议超过 1500 人，每超一人按 10 元/人收费，超过 2500 人，每超一人按 50 元/人收费；

○ 甲方会议报备需根据国家法律法规文件执行（按防控防疫要求，来自中高风险地区人员及入境人员禁止参会）；

○ 外围布场广告费根据区域、数量核算费用。特装展、标展按展位个数收费，每个展位提供一张桌子两把椅子（注 C 区可做展示墙，禁止特装）布场及接待期间产生的能耗费，按照 5 元/度收取，请会展部在会议前写明用电度数；

○ 宴会 AB 厅电子屏主屏：15\*5 米（P3），侧屏 2 块，2.5\*5 米，按 180 元/平米收费，共计收费 18000 元。

○ 指示牌 免费提供 4 块，席位卡（按 5 元/张收取，10 张内免费）

○ 提供麦克风、音响

○ 提供会议用笔，纸张、茶水或瓶装水

○ 提供绿色植物摆放、提供演讲台及鲜花

1、在非自然灾害影响的情况下，乙方将保证甲方会议的正常进行，甲方支付预付款后，乙方不得以任何属于非甲方违约的理由而取消甲方的场地预留。甲方有调整同等场地的权利。

2、会议内容应符合国家法律法规的规定，不得进行损害国家利益活动及举行违法活动，否则甲方自行承担因违法而造成的一切后果。

3、会议中不得有现场销售商品的行为（但甲方课程及书籍光碟的推广除外）否则乙方有权终止本合同，并要求甲方承担违约责任，违约金为人民币10000元。

## 2、用餐安排：

| 时 间                                          | 地 点     | 用餐形式 | 预计桌数  | 价 格      |
|----------------------------------------------|---------|------|-------|----------|
| 2021 年 12 月 30 日<br>晚餐                       | 美食街     | 零点   | 200 人 | 80 元/位   |
| 2021 年 12 月 31 日<br>中餐                       | 西餐厅     | 自助餐  | 200 人 | 128 元/位  |
| 2021 年 12 月 31 日<br>晚餐                       | 宴会 AB 厅 | 围席   | 20 桌  | 2000 元/桌 |
| 餐饮预计消费： 81600 元（以实际金额结算）                     |         |      |       |          |
| 备注：                                          |         |      |       |          |
| 1. 用餐桌数以保底桌数为收费底数， 不足保底桌数按此桌数收费， 超过保底桌数按实际桌数 |         |      |       |          |

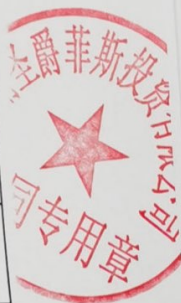
地址：中国湖南省长沙市浏阳河大桥东金鹰影视文化城

电话：（86-731）84252333

传真：（86-731）84250105

酒店官网订房网址：

[http://www.st-tropezhotel.com/room\\_order.html?start\\_date=1432224000000&end\\_date=1432310400000&res\\_total=1](http://www.st-tropezhotel.com/room_order.html?start_date=1432224000000&end_date=1432310400000&res_total=1)



## 圣爵菲斯大酒店

收费。如有任何桌数变动请提前7个工作日以书面形式通知酒店，否则所有工作将按原保底桌数准备。收费将按照保底桌数或实际出席桌数中多者计算。

2、自助餐正常用餐时间为2个小时，围席正常用餐时间：午餐为2半点前用餐完毕，晚餐为九点半前用餐完毕，用餐超过半个小时内不收取场地超时费。

### 三、客房取消政策：

如果客房预订在以下时间内取消，则相应的取消费用收取为：

合同签订之日起

取消全部房间收取房间第一晚占用费，保底数更改需提前7天通知甲方，7天以内如有房间取消，则收取取消的房间一天的房费。

### 四、会议取消政策：

会议定金根据所使用会场来交纳定金（小厅2000元，中厅5000元，宴会厅/厅：20000元）

1、如果会议预订取消，乙方需将押金扣除作为甲方场地占用费。如提前或顺延，甲方需提前60天通知乙方则不收取任何违约金，甲方如未提前60天通知乙方提前或顺延，则乙方将甲方转的会议定金的50%作为违约金；甲方如未提前30天通知乙方提前或顺延，乙方将甲方支付的会议定金100%作为空场地的赔偿违约金；

2、如出现特殊情况，乙方需调整甲方已定场地，在同等待遇情况下，甲方需给予理解和认可。乙方提前60天通知甲方提前或顺延会议，乙方无需赔偿任何违约金，乙方未提前60天通知甲方提前或顺延会议，甲方不同意更换的情况下，乙方协助甲方找同等酒店场地，并赔偿甲方50%会议定金作为违约金。乙方未提前30天通知甲方提前或顺延会议，甲方不同意更换的情况下，乙方协助甲方找同等酒店场地，并赔偿甲方100%会议定金作为违约金。

### 五、布场与撤场：

如提前布场，需遵守乙方以下规章制度：

- 甲方布场不允许阻挡乙方欢城三楼舞台后门、一二三楼过道和三楼消防通道，所有布展区域需预留2米以上的消防通道，监控摄像头位置有影响安全保卫、工作秩序的展物，乙方可以要求无条件更改或拆除，布展前必须与保安部签订责任书。
- 甲方不允许在酒店3号花坛处做遮挡性广告。
- 甲方设备如需进出酒店，与前后会议团队有时间冲突，需服从乙方的调配。
- 甲方大型布展必须提前一个星期出示布展图，待乙方确定后方可布展，在进场前必须签订安全协议并交纳布展押金。
- 甲方搭建超高超宽的桁架等需专业人员操作，桁架下必须垫阻燃地毯，如需进入宴会厅吊顶内部施工需酒店工程部许可，确保安全。
- 甲方严禁在酒店内燃放鞭炮，厅内严禁放彩虹机；禁止甲方使用冷焰火和易燃易爆物品。

地址：中国湖南省长沙市浏阳河大桥东金鹰影视文化城

电话：（86-731）84252333

传真：（86-731）84250105

酒店官网订房网址：

[http://www.st-tropezhotel.com/room\\_order.html?start\\_date=1432224000000&end\\_date=1432310400000&res\\_total=1](http://www.st-tropezhotel.com/room_order.html?start_date=1432224000000&end_date=1432310400000&res_total=1)





## 圣爵菲斯大酒店

- 甲方凡停泊在员工通道的卡车必须提前向乙方营销经理申请。
- 甲方须至少提前24小时通知乙方布场人员的人数。
- 甲方布场及撤场的所有器材, 只能按照乙方要求的路线运输, 不可以使用客用电梯, 否则乙方有权中止活动的进行或者要求赔偿。
- 甲方所有布场人员不许使用酒店客用设施, 例如: 客用电梯, 客用通道, 客用洗手间, 电话等。
- 禁止甲方布场人员在非吸烟区域吸烟。
- 禁止甲方布场人员在地上拖拉设备。
- 禁止甲方在酒店任何区域内作粗加工, 如切割木材, 烧焊等。
- 所有张贴在墙上的物品, 须提前向乙方申请, 禁止在墙上, 天花板或地板上钉物品。
- 乙方有权立即停止任何造成严重噪音的布场工作。
- 厅内仪器设备如话筒等入场前后双方应仔细清点, 如甲方的员工或客人损坏或遗失了酒店的任何设备或财产, 由甲方按酒店价格进行赔偿。
- 活动结束后请甲方将所有场布物品撤走。如有遗失乙方不予赔偿。
- 禁止甲方携带盒饭等食品进入酒店, 如发现外带盒饭按照100元/个收取卫生费, 甲方工作人员如需用餐, 提前向乙方营销经理申请工作餐。用餐地点到酒店荷花餐厅凭餐券用餐, 费用另议。

### 六、破损赔偿

- 乙方有权事先不予通知而取消不合法程序的活动或根据合同与合同内容不相符合的活动, 且不予以任何赔偿。
- 如甲方客人损坏乙方设施及物品, 乙方应及时通知甲方, 甲方将负责督促客人按酒店规定价格赔偿乙方。因乙方未及时通知甲方, 所导致的损失甲方概不负责。对于甲方在活动期间因个人不慎重导致自身财务丢失, 损坏的, 乙方不负任何责任, 但乙方需配合甲方进行调查。

### 七、酒店银行信息

|       |                    |
|-------|--------------------|
| 开户名称  | 湖南圣爵菲斯投资有限公司       |
| 开户银行  | 长沙银行电广支行           |
| 账号    | 8000 4859 0702 033 |
| 人民币账户 |                    |

地址: 中国湖南省长沙市浏阳河大桥东金鹰影视文化城

电话: (86-731) 84252333

传真: (86-731) 84250105

酒店官网订房网址:

[http://www.st-tropezhotel.com/room\\_order.html?start\\_date=1432224000000&end\\_date=1432310400000&res\\_total=1](http://www.st-tropezhotel.com/room_order.html?start_date=1432224000000&end_date=1432310400000&res_total=1)



## 圣爵菲斯大酒店

|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 付款条款                                                                                                                                                              | 此次活动预计共产生费用 <u>289148</u> 元约（即：贰拾捌万玖仟壹佰肆拾捌元整）。甲方已于 <u>2021年 12月22日</u> 前交 <u>10000</u> 元至乙方公司账户作为此次活动定金。甲方须于 <u>2021年 12月29日</u> 签订活动协议加盖公章，12月29日12点前向酒店支付100%会议费用，即 <u>279148元</u> （包括房费、会议费及餐费等）至乙方公司账户，会议结束当天双方依据实际产生的费用按多退少补的原则进行结算，逾期将按欠款总额的0.05%每天收取滞纳金。2022年1月1日前所有账款结清后，乙方向甲方开具等额正规发票。 |
| 其 它                                                                                                                                                               | 总账户的结算可通过现金或银行转账。信用卡付款方式仅适用于甲方事先与乙方作过安排的情况之下。贷记转账的付款方式须视乙方信贷部的审批而定。挂账公司，在活动结束当天内付清所有款项。                                                                                                                                                                                                         |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>场地选择次序</b></p> <p>如在指定日期内未收到所需交纳的预付款，我们将有可能不通知就直接取消您的预订。</p> <p>如需恢复预订需出示付款收据，我们再为您选择合适的场地。</p> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>预订条件</b></p> <p>请于 <u>2021 年 12 月29日</u>前在此提案上签字盖章以示接受并传真至 (0731) 84250105 酒店将为您保留会议场地。</p> </div>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

八、乙方必须对甲方客人的姓名、电话、公司等信息进行保密，酒店不得以任何形式向第三方泄露。如发现甲方客人行程或相关信息是由于乙方原因外泄，甲方有权追究乙方的法律责任并终止本协议。

九、双方因履行本协议引起的纠纷，应友好协商解决，协商不成的，各自可向所在地人民法院提起诉讼；

十、本合同（协议）一式两份，具备同等法律效力，一经双方签字盖章即生效。

|                      |  |                  |  |
|----------------------|--|------------------|--|
| 甲 方：康辉集团北京国际会议展览有限公司 |  | 乙 方：湖南圣爵菲斯投资有限公司 |  |
| 负责人                  |  | 负责人              |  |
| 授权代表                 |  | 授权代表             |  |
| 日 期                  |  | 日 期              |  |
| 签 名 盖 章              |  | 签 名 盖 章          |  |

地址：中国湖南省长沙市浏阳河大桥东金鹰影视文化城

电话：（86-731）84252333

传真：（86-731）84250105

酒店官网订房网址：

[http://www.st-tropezhotel.com/room\\_order.html?start\\_date=1432224000000&end\\_date=1432310400000&res\\_total=1](http://www.st-tropezhotel.com/room_order.html?start_date=1432224000000&end_date=1432310400000&res_total=1)

6



扫描全能王 创建