

2022 年 9 月 13 日 星期二

尊敬的马可先生,

十分感谢您确认苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店作为 2022 年 9 月 15 日 (星期四) 至 2022 年 9 月 17 日 (星期六) 康辉集团国际会议展览有限公司团队活动的场所。

苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店 (以下协议内简称 "酒店")

以下是此次活动的安排, 敬请参阅。

公司: 康辉集团国际会议展览有限公司

地址: 上海市杨浦区国安路 432 号保辉国际大厦 D 座 703B

联系人: 马可

电话: +86 158 0177 8313

团队住宿安排

酒店为康辉集团国际会议展览有限公司团队活动预留以下客房:

房型	9 月 15 日 星期四	9 月 16 日 星期五	9 月 17 日 星期六	团队客房价格/间/晚 (增值税专用发票)
豪华大床房	6	17	退房	人民币 600 元净价
预计房间数量	6	17		人民币 13,800 房费由宾客自付
最低保证房间数	6	17		人民币 13,800 房费由宾客自付

- 以上团队价格包含 16.6% 服务费和增值税
- 以上团队价格包含 1-2 份早餐, 提供额外早餐, 费用为人民币 116.6 元净价, 需提前预定
- 酒店允许一间客房最多入住 2 位成年人
- 满足上述房间数要求, 额外提供 1 间双床房作为会务房, 9 月 15 日入住, 9 月 17 日退房。
- 请于 2022 年 9 月 13 日前通知酒店贵公司最新的用房数, 最新用房数不得低于合同签订
的最低保证间夜数。如果不满足最低保证间夜数, 酒店将按合同签定的最低保证间夜数收取
房费。若需在保证间夜数上另增加房间, 酒店有权视当天的出租情况决定是否给予,
同时, 房间数增加后, 保证房间数将一并更改
- 以上房价只在团队入住期间满足每天最低保证房间数的前提下有效, 如果最低保证房间数
没有满足上述要求, 房间将改为酒店届时门市最优价格
- 请特别注意以上房价是保密的, 未经酒店允许, 不可向第三方透露
- 宾客自行承担房费, 个人支付的房间费用不可积分

客房预订 / 住房名单

签字人需在团队抵达日期 3 个工作日前即 2022 年 9 月 13 日 (星期二) 将客房预订名单提交给酒
店, 请提供以下信息给宴会统筹专员:

- 宾客姓名
- 抵达和离开日期
- 交通安排和抵达航班详情

Suzhou Marriott Hotel
苏州万豪酒店

1296 Ganjiang Road West, Gusu District, Suzhou, Jiangsu Province P.R.C
中国江苏省苏州市姑苏区干将西路 1296 号
Tel: 086-512-8225 8888 Fax: 086-512-8098 9988

Jaw

入住

酒店正式入住时间为预订日 14:00 后。提前入住需额外支付全天房费，酒店将视当时的住房率给予确认。

退房

酒店正式退房时间为中午 12:00 前。延迟退房至 18:00 前需额外加收半天房费，18:00 后需额外加收全天房费。酒店将视当时的住房率给予确认。

新增房间政策

如需在原订房间数量基础上增加房间数量，酒店按照实际情况予以安排，与此同时，酒店保留对新增房间的价格做出调整的权利。

接送机服务

无锡硕放机场 别克商务接送机服务，价格为单程人民币 1,000 元净价

虹桥机场 别克商务接送机服务，价格为单程人民币 1,400 元净价

浦东国际机场 别克商务接送机服务，价格为单程人民币 1,600 元净价

会议和宴会安排

日期	时间	活动	场地	布置	预计人数	保证人数	价格/套餐
2022 年 09 月 16 日 星期五	12:00-13:30	自助午餐	亚洲风尚 西餐厅 酒店一楼	现有	15	15	人民币 138 元净价/位
	13:00-17:00	会议	宴会厅 1 酒店二楼	U 型	30	30	人民币 11,000 元半天 含 28 平米 LED 使用
	18:00-20:30	晚宴		圆桌	20	20	人民币 450 元/位 23 位每桌，酒水另算
	18:00-20:30	晚宴		圆桌	10	10	人民币 2,088 元净价/桌 10 位每桌，酒水另算
费用小计	人民币 24,158 元净价(按照保底计算)						

活动延时

超过上述时段的场地使用申请只有在场地空闲的情况下方可被安排。

最大容量

酒店用于举办本次活动的宴会厅最多可容纳课桌式 300 位。如果最终保证参加人数增加/减少，酒店有权修改定价和/或重新分配其他活动场地，并以书面确认。

会议和宴会最终保证人数

请于 2022 年 9 月 13 日前将最后的保证出席人数告知酒店。如果实际出席人数超过最低保证人数，活动费用将以实际出席人数计算。如果实际出席人数低于最低保证人数，酒店仍将按照最低保证人数收取费用。

Suzhou Marriott Hotel

苏州万豪酒店

1296 Ganjiang Road West, Gusu District, Suzhou, Jiangsu Province P.R.C

中国江苏省苏州市姑苏区干将西路 1296 号

Tel: 086-512-8225 8888 Fax: 086-512-8098 9988

Jul

视听设备

贵公司如有待确认的具体音响视频要求，请在签署本协议时与宴会统筹专员沟通。

- 内置音响
- 2 个无线话筒
- 1 个讲台

背景板/鲜花安排

酒店可协助制作背景板及鲜花装饰，请在活动开始前三天通知酒店，费用另行收取。

- 席卡 每张 15 元
- 鲜花 每份 300 元

指示牌

酒店将提供酒店电子指示牌，为您的客人指示通往会场的路径，请告知您所需的指示牌内容。

酒店有权同意或否决在宴会会议场所或酒店内外部悬挂或摆放的指示牌，装饰物。所有的指示和装饰物品必须经专业打印、布置，必须和酒店环境、主题、色调相协调。不可在酒店客房区、电梯中、大堂或酒店建筑外部摆放任何指示牌。

定金和付帐

日期	安排	应付定金/付款	备注
2022 年 9 月 14 日 星期三	--	--	签合同 本活动合同保底消费 24,158 元
	定金	人民币 19,326 元	活动保底消费 20% 定金及 60% 预付款
	活动保底消费 20% 预授权担保		
2022 年 9 月 16 日 星期五 (活动结束当天)	余款	人民币 4,832 元	余款应在活动结束后当天确认总消费 以信用卡方式预授权担保，并在活动 结束后 5 天内 (即 2022 年 9 月 21 日星期三前) 转账结清

银行信息

活动价款可以通过现金、电汇或银行汇款的形式支付。

以下为酒店账户：

户名：苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店

账号：10-553901040008450

银行：农行苏州国贸支行

地址：江苏省 苏州市 三香路 160 号 邮编 215004

请将银行汇款凭证复印件传至酒店留作凭证记录，以酒店到账款项为准。

Suzhou Marriott Hotel
苏州万豪酒店

1296 Ganjiang Road West, Gusu District, Suzhou, Jiangsu Province P.R.C

中国江苏省苏州市姑苏区干将西路 1296 号

Tel: 086-512-8225 8888 Fax: 086-512-8098 9988

Jaw



为方便本酒店追进您所支付的款项到帐与否,请在发出电汇后,给到酒店电汇凭证的复印件作为记录之用;

如果您使用信用卡支付,请您提供信用卡信息及持卡人签名授权。

主帐单

康辉集团国际会议展览有限公司将负责结算以下费用:

- 所有上述协议规定的包含客房和会议的活动费用
- 授权签字人批准的任何其他费用

主帐单必须在团队离店当日签字确认所有消费,并在离店前结清尾款以及实际产生的额外消费。

个人账单

宾客将自己支付个人账单上的杂费,如迷你吧、电话费、洗衣费、房内点餐费用等等。

酒店将关闭每位团队客人的签单,如有任何在店消费需现场支付。

所有费用将由宾客在离店时用信用卡或现金支付结清。如果宾客个人离开时未能及时结清,

康辉集团国际会议展览有限公司将负责所有未结清的款项。

损害和赔偿

除酒店自身原因外,酒店不对任何原因导致的参会人员的任何损害承担赔偿责任。同时,对于任何与会人员给酒店造成的任何损坏,贵公司应根据酒店实际损失价值支付赔偿金。

变更及取消条款

任何活动在确认后取消,酒店将按以下条款处理。所收取的确认定金将抵冲下述的酒店取消费用,其余费用由公司另行支付:

通知取消时间

2022年9月13日至9月14日

2022年9月15日至9月16日

收取费用比例

活动预计总额的 20%费用

活动预计总额的 100%费用

不可抗力

发生以下情况时,在给酒店发出书面通知后,贵公司可以终止本合同从而停止履行本合同规定的义务:疫情、战争、民事骚乱或动荡、恐怖分子-恐怖分子的行为或威胁、政府机关发出的限制或减少出行的建议报告、封锁、任何政府机关的法律或条例,批准或许可证及任何相同或类似于前述的其他原因或其他紧急情况,使得贵公司或其成员因不合法,不可能或不安全而无法抵达苏州或参加计划在酒店内举行的活动。根据本条款的规定贵公司终止本合同后,贵公司付给酒店的所有定金应退还给贵公司。

其它条款

酒店要求贵公司如果从酒店外部聘用供应商,来协助贵公司布置安排您的活动场地,贵公司必须要求外聘用供应商与酒店提前签署“布展规定确认书”,并且缴纳酒店规定的布场押金。

如果贵公司自行布置活动场地,与酒店提前签署“布展规定确认书”后请将场地布置计划书及图纸,包括所用的材质,提前提供给酒店确认。酒店有权根据地方法律法规,同意或要求修改计划和设计。所有的布置,展览,必须符合苏州市消防法规。酒店不允许在墙上,地板上,天花板上

Suzhou Marriott Hotel

苏州万豪酒店

1296 Ganjiang Road West, Gusu District, Suzhou, Jiangsu Province P.R.C

中国江苏省苏州市姑苏区干将西路 1296 号

Tel: 086-512-8225 8888 Fax: 086-512-8098 9988

Jew



用钉子、胶带或任何粘着物，除非得到酒店管理方的书面许可。如果未经酒店许可，就采取的行动而造成的对酒店建筑、物品的损坏，导致酒店发生的修理、替换费用将由贵公司承担。

如果活动主办人委托第三方协助安排活动场地装饰布置以及进行其他相关安排，则对于该第三方在酒店内对酒店财产、活动宾客以及酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失，均由活动主办人负责承担。如果因为该第三方在酒店内对活动宾客、酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失而导致第三方向酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员提起索赔、使其蒙受损害、损失和费用，活动主办人须对酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员蒙受的上述损害、损失和费用做出赔偿、为其辩护并使其免受任何损害。

发票问题

酒店将根据活动的实际消费开具相应的增值税发票，发票抬头与签订此合同的抬头一致。如有特殊情况，贵公司需出具正式声明并加盖公司公章。

物品存放

酒店对存放在宴会厅/会议室等处的物品的丢失，损坏，被偷窃均不承担责任，贵公司如果要求在宴会厅/会议是存放物品，必须自行承担风险，并且在活动结束后 24 小时内将其取走。

如果 7 天后仍未将物品取走，酒店有权将物品自行处理。

安全

酒店拥有 24 小时酒店保安，维持酒店日常安全。若贵公司特别要求会场专用保安，将额外收费。敬请注意酒店对会场中任何贵公司的展览展出物品遗失或损坏不承担责任，故建议提前作好保安措施。同时，酒店对在活动前、活动中、活动后，任何与会客人的个人物品的遗失、损坏不承担任何责任。请贵公司自行对个人贵重物品作出提前的保险安排。

贵公司应对活动有序进行负责，确保没有任何违反法律或引起麻烦的活动出现，尤其严禁非法聚赌。

鉴于贵公司在本酒店所举行的活动可能涉及安全方案的审核报备、商业性演出的行政许可等政府审核、许可、备案的程序，因此本酒店友情提醒贵公司在活动举办之前，履行并完成法定的或政府所要求的包括但不限于申报、许可、备案手续，以确保贵公司主办、协办、参与、资助、授等活动的顺利进行。敬请贵公司将履行和完成上述手续的文件、凭证、证明的复制件提交本酒店。

食品和饮料

不得自带食品及饮料进入酒店内食用，除非提前获得酒店同意并就收费达成一致意见。

公共场所禁烟

为创造良好的聚会就餐环境，为执行国家及苏州公共场所禁止吸烟管理办法的各项规定，酒店为禁烟区域；

争议解决

本协议签订及执行过程中双方产生的任何争议均应由双方首先友好协商解决，协商不成，任何一方均可将争议提交苏州仲裁委员会按其当时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁结果为终局，对双方均有约束力。

Suzhou Marriott Hotel

苏州万豪酒店

1296 Ganjiang Road West, Gusu District, Suzhou, Jiangsu Province P.R.C

中国江苏省苏州市姑苏区干将西路 1296 号

Tel: 086-512-8225 8888 Fax: 086-512-8098 9988

Jw



奖励计划-万豪旅享家

万豪旅享家并不适用于任何政府机构或其代表预订的活动，包括任何联邦、州或地方机构、或任何其他政府机构、酒店或不会奖励万豪旅享家积分、飞行里程或携程积分予政府雇员（或政府中介代表），或以其他方式规划、调度或承包的活动。

活动结束后（如果活动没有被取消，且贵公司履行本协议的条款和条件），酒店会将活动积分或航空里程数给予以下指定的会员账户。

请选择一项：

☒ 联系人（在本协议第 1 页的确定联系人或本协议的授权的签署人）有资格接受奖励活动积分

会员姓名： 马 可
万豪旅享家会员号： 167 800 283

☐ 联系人（在本协议第 1 页的确定联系人或本协议的授权的签署人）有资格接受飞行里程

会员姓名： /
万豪旅享家会员号： /
常客航空里程数账号： /
航空公司名称： /

☐ 不接受奖励活动积分或航空里程数

万豪旅享家积分、里程与携程积分的累计方式均受万豪旅享家的细则及条款所约束，并依据奖励时有效的条款及细则为准。会员可以通过万豪中国网页 (www.marriott.com.cn/rewards) 查询万豪旅享家的条款及细则。万豪旅享家保留随时修改细则及条款的权利，恕不事先通知。

未经上述人士事先书面同意，不得撤回其获得万豪旅享家积分、飞行里程的资格。提供飞行常客即表示该会员选择获得飞行里程而非万豪旅享家积分。万豪旅享家所有细则及条款适用。

确认

请于 2022 年 9 月 14 日（星期三）前签署合同，以邮件发送或原件寄送至酒店指定接收人，届时此合同方为生效。我们将很高兴与您进一步商讨活动的详细内容。

酒店将在收到已签字的本协议以及 100%预授权担保后为您正式保留活动场地。

Suzhou Marriott Hotel

苏州万豪酒店

1296 Ganjiang Road West, Gusu District, Suzhou, Jiangsu Province P.R.C

中国江苏省苏州市姑苏区干将西路 1296 号

Tel: 086-512-8225 8888 Fax: 086-512-8098 9988

Jew



再次衷心感谢您对苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店的支持。

以上协议
由
康辉集团国际会议展览有限公司
和
苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店
共同接受

孙良伟

孙良伟
销售经理-MICE
苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店
日期:

马可
康辉集团国际会议展览有限公司
日期:



秦海燕

秦海燕
销售总监-EBC&MICE
苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店
日期: 2022年9月14日

汪坚
市场总监
苏州新发展投资有限公司苏州万豪酒店
日期:



Suzhou Marriott Hotel
苏州万豪酒店

1296 Ganjiang Road West, Gusu District, Suzhou, Jiangsu Province P.R.C
中国江苏省苏州市姑苏区干将西路 1296 号
Tel: 086-512-8225 8888 Fax: 086-512-8098 9988