



厦门集美海景皇冠假日酒店

宴会会议服务预订协议

二零二五年一月三日





酒店宴会会议服务预订协议

本酒店会议服务预订协议（以下简称“本协议”）由以下双方签署，签署日期截止 2025 年 1 月 7 日。

厦门润联投资有限公司，一家按照中华人民共和国（“中国”）法律成立的公司，其注册地址位于中国福建省厦门市集美区杏滨路 866 号，邮政编码：361021（以下简称“酒店公司”）；

与

康辉集团北京国际会议展览有限公司，一家按照中国法律成立的公司，其注册地址位于中国北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002，（以下简称“客户”）

鉴于

- 厦门集美海景皇冠假日酒店为一家位于中国福建省厦门市集美区杏滨路 866 号由酒店公司拥有的、以皇冠假日品牌经营的酒店（以下简称“酒店”）；
- 客户为一家在中国合法注册的公司；且
- 客户现希望通过本协议向酒店公司预订相关宴会会议服务。

经双方友好协商，酒店公司与客户一致同意如下：

1. 协议目的

- 本协议规定了酒店向客户提供举办宴会会议的各项安排及接待服务、使用酒店设施的条款及条件等。

2. 协议期限

本协议经双方签署生效并且除非根据本协议的任何其他规定而提前终止，自本协议签署之日起至本协议规定的服务内容提供结束有效（“期限”）。

3. 住宿安排

在遵守本协议项下条款和条件的前提下，酒店将为客户提供住宿安排如下：



日期	房型	数量 (间夜)	价格 (元/间夜)	小计 (元)
2025 年 1 月 13 日	高级大床房	15	550	8,250
	高级双床房	1	550	550
2025 年 1 月 14 日	高级大床房	15	550	8,250
	高级双床房	1	550	550
合计	/	32	/	17,600 元

- 上述价格包含 1-2 份西餐厅早餐。
- 上述价格包含 10% 的服务费及 6% 增值税。
- 在本协议期限内，酒店公司有权根据相关法律法规的规定调整相关税费。
除房价以外的其他消费（包括但不限于个人消费、餐饮消费、烟酒消费）因相关法律规定不属于进项税额抵扣而无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店公司根据相关法律法规确定。

活动预计总消费：

- 此协议约定活动总消费为人民币 17,600 元（含税）。

4. 预订与取消预订

如客户决定取消本协议项下会议服务预订的，酒店公司有权不退还客户根据第 6 条支付的预付款以作为预订取消费用。

- 房间更改（取消）条款）
- 在本协议约定的活动时间开始前 3 个工作日，总用房数至多可以调整 2 间夜。
- 每日用房数当天下午 14:00 前可以免费减少 1 间夜房间。超出 14:00 当日所有在店房间都视为保底数量无法取消或者减少。如当日实际用房量未达到协议所签定的用房总量，酒店公司将按协议所签定的用房总量收取相应的房费款项。

私密
酒店宴会会议服务预订协议



5. 付款安排

客户应在 2025 年 1 月 7 日前酒店公司（账户信息如下）支付人民币 14,000 元（预计活动总消费的 80%）作为宴会会议预付款，酒店公司在未收到预付款前有权取消对客房的预订。

2025 年 1 月 13 日到店当天，尾款部分全款预授权担保。活动结束后离店前按照实际消费情况全款结清，酒店方确认无误后，原路撤销预授权担保。

若客户无正当理由逾期付款，酒店将按日万分之二的比例向客户收取逾期付款的滞纳金。预授权担保到期日酒店将直接将预授权担保金额直接确认消费，并且客人应依据合同支付酒店滞纳金。

此活动授权有效签单人签字字样（手签）：_____

签单人联系方式：_____

开户行：中国建设银行厦门杏林支行
银行地址：厦门市杏林区杏北路 7 号综合楼第 1-2 层
账户名称：厦门润联投资有限公司
人民币账号：35150198100109999888

6. 洲际集团商悦会积分

只要您举办符合奖励标准的宴会会议，每 1 美元消费可赚取 3 点优悦会积分。每次符合奖赏标准的宴会会议或团队活动最多可获得 60,000 优悦会积分。若您已经是会员，请填写以下信息，以便享有积分。在活动结束以及所有费用结清以后，酒店会按照实际消费为您积分。

会员姓名：_____仲岚_____

会员号码：_____142981822_____

邮箱地址：_____

7. 付款方式



- 除非酒店公司和客户另行同意，本协议项下的酒店客房价格以及服务收费均应以人民币报价及结算。
- 客户应在宴会会议开始前以现金、转账或信用卡形式向酒店公司预支付所有餐费以及宴会会议费用；宴会会议结束当天/离店前按实际费用结清。

8. 入住、离店和使用时间

- 客户同意并确认，酒店客房的入住时间为预期预订首日下午 14 点后，退房时间为预期预订之最后一日的中午 14 点前。除本协议另行明确约定或酒店公司另行书面同意外，如果客户要求延迟至预期预订之最后一日下午 18 点前退房，在酒店公司同意的前提下，酒店公司有权向客户额外加收等于本协议项下居住一晚酒店客房价格 50% 之延住费用。如果客户要求延迟至预期预订之最后一日 23:59 点前退房，在酒店公司同意的前提下，酒店公司有权向客户额外加收等于本协议项下居住一晚酒店客房价格之延住费用。

9. 通知

- 发出通知的方式

本协议规定的一切通知必须采用书面形式，以当面送达或者用挂号信邮（如可能，用航空邮件或国际快递服务），发至下述的地址、传真号码与收件人：

酒店公司：	厦门集美海景皇冠假日酒店
酒店公司地址：	中国福建省厦门市集美区杏滨路 866 号
酒店公司收件人：	顾芷玥
酒店公司电话：	86-592-267 6666
洲际酒店集团中国区 订房电话：	800 830 4088 / 400 8840 888
酒店公司传真：	86-592-219 7999

客户：	康辉集团北京国际会议展览有限公司
客户地址：	北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002
客户收件人：	仲岚
客户电话：	13910193620
客户传真：	

双方确认，本协议所填写的名称、住所、电话等信息均准确有效，并作为本方的有效送达



地址（如发生纠纷诉讼，该送达地址亦作为诉讼活动中一审、二审、发回重审、执行或再审的有效送达地址）。如一方的联络信息发生变更，该方应当向对方出具书面文件并经对方确认后，变更方为有效。一方按本协议约定的联系方式通知对方，以快递或挂号邮寄方式发出的，寄出后第3日视为送达日；如未能实际送达的，其责任及由此引起的损失，全部由对方自行承担。

10. 保密信息

- 各方确认，与各方现有或拟议的研究、发展、商业秘密、营销计划、或商业事务服务、营销与定价策略、客户、财务或协议安排（包括本协议条款）和事务及业务经营有关的一切信息，都具有商业敏感性，对该方而言是保密的（“保密信息”）。
- 各方将，且应当尽其最大的努力确保其自身、其雇员和代理人，对保密信息进行保密，除下述情形外，不使用且不向任何人披露保密信息：
 - (i) 为取得该方专业顾问的专业咨询意见而保密地向该等专业顾问披露的；
 - (ii) 根据本协议提供服务 and 履行义务所正当需要的；
 - (iii) 获得对方事先的书面同意，且必须遵循该同意的条款；
 - (iv) 任何法律、法令、法规、有管辖权的法院、或证券交易所上市规则所要求的进行的；或
 - (v) 保密信息的任何部分非因一方违反其在本条款下的义务已存在于公共领域。

11. 不可抗力

- 如果不可抗力事件直接或间接导致任何一方不能履行或延迟履行本协议项下该方的任何义务，则该方不对该等不履行或延迟履行承担责任，但条件是受影响方采取了合理的步骤以减轻不可抗力事件的影响。
- 本条规定不免除一方履行支付本协议项下任何到期款项的义务。
- 就本条而言，“不可抗力事件”包括但不限于疫情、战争、恐怖袭击、恐怖袭击的威胁、发生于中国境内外的世界卫生组织宣布的对酒店经营所在地区域市场的旅游酒店业具有重大影响的健康危害的流行病、罢工、封厂、瘫痪性事件、事故、任何政府机构的命令或法规或行为、自然灾害、民乱，以及超出一方或双方合理控制能力之外的紧急情况及其他事件，如发生以上事件酒店及酒店公司不承担违约责任，但需退还客户已支付的所有款项。



12. 赔偿

- 因客户使用酒店提供的宴会会议设备（无论是否收费）造成设备损坏的，客户应当承担赔偿责任，除非该等损坏是由于酒店或酒店工作人员的故意或过失造成的。
- 由以下情形引起的或与之有关的任何及所有损失、索赔、损害、程序、判决、责任、费用、支出（包括所有法律费用与支出）和开销，客户同意赔偿酒店公司并使其免受损害：
- 客户违反任何中国法律、法规或地方规章；或
- 客户违反本协议项下的任何条款或条件。

13. 适用法律及争议解决

- 本协议受中华人民共和国法律管辖。
- 由本协议引起或与本协议相关的任何争议、纠纷或索赔（“争议”）都应经双方通过友好协商解决。如果无法通过协商解决，则提交酒店所在地法院诉讼解决。

14. 一般条款

- 本协议任何一方未行使或延迟行使本协议项下的权利，不得作为对该权利的放弃；任何单独一次或部分行使权利，也不得妨碍将来行使该等权利。
- 如果本协议中的任何条款和规定被裁定无效或不可执行，该无效或不可执行都不应影响本协议项下任何其他条款或规定的效力和可执行性。
- 本协议的附件是协议不可分割的组成部分。本协议替代此前所有的有关酒店客房以及宴会会议服务预订的协议、谅解和谈判。本协议是双方之间全部且唯一的协议，除非由双方以书面形式另行签订的协议，否则不能变更或修改本协议。尽管有前述规定，本协议并未尽述酒店所有政策规定，客户应当遵守酒店执行的普遍适用于所有客人的规定。
- 本协议经双方法定代表人或授权代表正式签署且经双方公司盖章且客户交付第 6 条之预付款后生效。
- 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

[下接签字页]

私密
酒店宴会会议服务预订协议

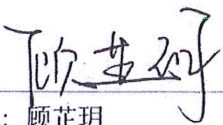


双方已促使其正式授权代表于文首书名的截止日期前签署本协议，以资证明。

厦门集美海景皇冠假日酒店
(厦门润联投资有限公司):

客户: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

签字:

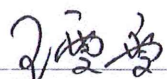

姓名: 顾芷玥
职务: 皇冠会务经理
日期: 1.6

签字:

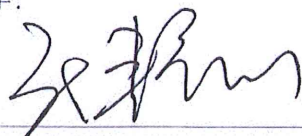

姓名: 仲霞
职务: 总监
日期: 2025.1.6



签字:


姓名: 王雯雯
职务: 皇冠会务总监
日期: 1.6

签字:


姓名: 张静怡
职务: 市场销售部总监
日期: 1.6

