

会议(团队)合同

非常感谢您选择了中建雁栖湖景酒店,我们真诚地欢迎您的会议(团队),并希望您们能再次光临!

一、客房安排

日期	房间类型	房间数	价格
2019年5月10日-5月11日	双床间	44	700元/间/天(含早餐、游泳)
	高级套间	3	1300元/间/天(含早餐、游泳)
	司陪房	1	免费

甲方安排说明:

- 以上会议房价均为人民币净价,包含1-2早餐,将不再加收服务费。
- 客房内免费宽带上网。
- 房内加床费为RMB280元/床/晚,包含一份早餐。
- 房型和数量根据当天实际情况调整,请提前准备好入住客人的姓名及有效证件号码,以便快速入住。

会议取房时间为报到当天14点以后,退房时间为中午12点前;如需延迟退房,须加收50%的房费,如在下午18点以后退房,须支付当晚的房费;酒店将根据当日预订情况决定是否接受延迟退房请求。

二、餐饮安排

日期	时间	用餐地点	餐别	用餐预计	用餐保证人数	用餐标准
5月10日	12:00	雁鸣厅	午餐(自助)	85	75	168元/人
	18:00	雁栖湖景厅	晚餐(桌餐)	85	75	200元/人
5月11日	7:00	雁鸣厅	早餐(自助)			房含98元/人
5月11日	12:00	雁鸣厅	午餐(自助)	70	60	168元/人

甲方安排说明:

- 用餐保证人数不得低于预计人数的90%;
- 用餐人数低于保证人数按保证人数计费,用餐人数高于保证人数需视酒店情况而定,并按用餐实际人数计费。
- 自带酒水需按照酒店规定收取服务费,经双方协商,自带酒水种数类为红酒、白酒、饮料,服务费为无。



三、会场安排

日期	时间	会议地点	面	台型布置	人数	场租价格
5月10日	下午	栖湖厅一半	20	课桌型、投影、话筒	100	7500元半天、次

甲方安排说明：

- 以上场租为会场半日价格，含茶水或矿泉水、纸笔、音响、话筒、投影仪等。
- 场地布置以不损坏饭店的设备及装饰为主，如天花、墙壁、墙纸及地毯等，如有损坏，饭店有权保留追究法律责任及要求做出赔偿。
- 会议时间：上午 8:00-12:00；下午 13:00-17:00；晚上 19:00-23:00；
- 甲方免费提供签到处、欢迎牌、会议指示牌。
- 会场收费项目：（酒店视情况自作增设、调整）

四、娱乐安排：

日期	时间	项目	人数	价格
备注	门市价格六折优惠			

五、约定事项：

- 1、乙方在酒店内的消费、划帐，由乙方会务组指定人员签字后即表示认可，划入甲方总台会议帐号。
- 2、甲乙双方签订协议当日，乙方需付给甲方 RMB 72000 元作为预付。甲方收到预付后协议正式生效。
- 3、乙方正式入住甲方后，预付款 72000 元用来冲减会议活动相关消费；尾款在会议结束后 3 个工作日内汇款至酒店帐记，甲方出具发票给乙方。
- 5、以上优惠价仅对此会议，双方均有保密的责任。如发生一方泄露价格给第三方，另一方可对此价格进行终止或重新审定。

六、违约责任

除不可抗力（如战争、地震、洪水、罢工、电力瘫痪等）致使双方不能履行本合同的情况外，任何一方违反其在本合同中的义务，另一方有权要求对方依据本合同的有关条款和中华人民共和国的相关法律进行赔偿。

七、双方约定的其他条款

- 1、如甲方不能按协议提供已确认的房间，甲方有义务提供比原预订客房等级高的房间或负责安排同等级或更高级的饭店。



中建雁栖湖景酒店
SWAN LAKE VIEW HOTEL

2、乙方会议期间在甲方用房、用餐的保证用房数或人数以最终会议确认单为准，如未到保证用房数或人数，将以保证数为准核算费用，如超过保证数，以实际用房数或人数消费核算费用。

3、乙方使用的会议场地如遇甲方在下一场次有经营使用，甲方有权约定乙方使用结束时间，乙方须按约定执行。

4、团队变更规定：乙方团队在入店前 3-7 天变更合同内容，需与甲方商议并得到甲方同意；乙方团队在入店前 3 天以内变更合同内容，甲方视情况有权按照合同约定执行。

5、团队取消规定：乙方团队在入店前 7-14 天取消，甲方有权收取甲方的定金作为赔偿金；乙方团队在入店前 7 天内取消，甲方有权收取 100%的预算费用作为赔偿金。

6、房间变更规定：团队在入店前一天允许取消总预定房间数的 10%（最多 10 间），在入住当天只允许取消总预定房间数的 5%（最多 5 间），超过此规定房间数须收取客人的费用；客人提前离店在离店前一天告知，允许提前退房数量为总房间数的 30%（最多 20 间），在离店当天告知，允许提前退房数量为总房间数的 15%（最多 10 间），超过此规定房间数须收取客人的费用。

7、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方协商签署生效，未尽事宜，经甲、乙双方协商解决。如协商不成，将向酒店所在地人民法院提起诉讼。

祝会议取得圆满成功！

甲方（签章）：北京中建雁栖湖景酒店有限责任公司 乙方（签章）：

签字：王丽 签字：

地址：北京市怀柔区雁栖湖雁秀路1号 地址：

电话：13910098700 电话：

传真：010-69662986 传真：

邮箱：473612300@qq.com 邮箱：

开户行：中国农业银行股份有限公司北京雁栖开发区分理处

银行帐号：11150601040000922

