

签署日期：2019 年 2 月 15 日
签署地点：上海绿地万豪酒店

本协议签署双方为：

甲方：康辉集团北京国际会议展览有限公司（以下称“贵司”或“贵公司”）

地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号瑞辰国际中心 15 层 1510 室

联系人：王凤雨

电话：15210370021

邮箱：wangfengyu@cct.cn

乙方：上海绿地万豪酒店（以下简称“酒店”）

地址：上海市黄浦区江滨路 99 号

联系人：章雅琴

电话：86 21 5318 8888

邮箱：ally.zhang@marriott.com

尊敬的王小姐，

感谢贵公司考虑将 2019 年 3 月 11-15 日的活动安排在本酒店举行，在此我们很高兴有这个
机会为您提供服务。现传上本酒店根据贵公司要求拟定的合同。

房间安排

日期	2019 年 3 月 11 日 (星期一)	2019 年 3 月 12 日 (星期二)
豪华城景大床房	5 间	65 间
豪华城景双床房	6 间	70 间
日期	2019 年 3 月 13 日 (星期三)	2019 年 3 月 14 日 (星期四)
豪华城景大床房	65 间	34 间
豪华城景双床房	70 间	20 间
房价每间每晚	豪华城景大床房人民币 1350 元净价 (含一份自助早餐于二楼城市节奏餐厅) 豪华城景大床房人民币 1450 元净价 (含二份自助早餐于二楼城市节奏餐厅)	

1. 以上房价已包含免费上网。
2. 如需额外西式自助早餐，每位人民币 100 元净价含服务费于酒店二楼城市节奏餐厅。
3. 以上房价为团队价格，只适用于贵司确保以上表格中所涉及到的房间数量，否则酒店将
有权视当时的出租情况，重新提供房间数量及报价。



li

4. 团队入住期间, 若实际用房数量低于原先的保证数量, 酒店有权按原先的保证房间数, 向贵司收取相应的费用。
5. 贵司也有义务按合同的相关内容向上海绿地万豪酒店支付所有房间的费用。
6. 如餐饮消费未达到人民币 35000 元, 房价将调整至单间人民币 1400 元, 标间人民币 1500 元。
7. 家博会期间酒店将不再接待其他家电品牌的活动。
8. 所有标间的床位为 1.2*2 米及以上。
9. 在结清实际消费金额后, 酒店将支付每间房每晚人民币 50 元的服务费给到贵司。

增订房间政策

在原先保证房间数量的基础上, 若需另外增加房间, 酒店将有权视当时的出租情况, 决定是否给予。同时, 房间数增加后, 保证房间数将一并更改。增订房间的房价视当时的出租情况, 重新提供报价。

预留房间数下浮政策

上海绿地万豪酒店允许贵司在规定的时间内, 更改相应的房间数量, 如果超过最多下浮房间数的, 酒店有权按下列比例收取下浮房数的差额作为违约金:

规定期限

入住前 14 天

入住前 7 天

入住前 3 天

允许更改房间数量超过允许幅度的违约金

最多下浮原先保留房间数量的 20 间

最多下浮原先保留房间数量的 5 间

最多下浮原先保留房间数量的 5 间

客人名单

康辉集团北京国际会议展览有限公司将负责把此团客人最终名单在 2019 年 3 月 4 日前交给本酒店以配合便捷妥善的入住登记。

名单应当至少包括下述内容:

客人姓名

客人护照号码或身份证号码

客人到达和离开的日期

客人要求的交通方式及抵达航班号和航班时间等

客人的个人卡卡号及到期时间

入住登记

客房入住登记时间是本地时间下午 2 点以后。

为了更为顺利地提前登记的手续, 请提供给如下信息:

- 客人的全名和地址
- 护照号码
- 入境签证号码
- 入住及离店日期
- 航班信息
- 房型要求 (单人床或双人床, 酒店每间客房最多只能容纳两个成人和一个 17 岁以下儿童)

li

• 特殊账单的说明

退房

退房时间是本地时间中午 12 点。中午 12 点后至晚 6 点间退房将额外收取半天的房费。晚 6 点后退房将额外收取额外一天的房费。

特别声明

本合同仅适用于团队入住 10 间（包括 10 间）房间以上，在住宿期间，如最高一天的房间数低于 10 间（包括 10 间）间夜，对于双方的权利义务关系将不适用本合同之约定，酒店将有权视当时的出租情况，另行提供房间数量及报价。

预计消费总括

房间费用

2019 年 3 月 11 日	豪华城景大床房@1350X5 间夜	人民币 6750
	豪华城景双床房@1450X6 间夜	人民币 8700
2019 年 3 月 12 日	豪华城景大床房@1350X65 间夜	人民币 87750
	豪华城景双床房@1450X70 间夜	人民币 101500
2019 年 3 月 12 日	豪华城景大床房@1350X65 间夜	人民币 87750
	豪华城景双床房@1450X70 间夜	人民币 101500
2019 年 3 月 14 日	豪华城景大床房@1350X34 间夜	人民币 45900
	豪华城景双床房@1450X20 间夜	人民币 29000
	活动总共：	人民币 468850

费用的支付及定金条款

活动前支付活动预计消费金额的 80%（2019 年 2 月 26 日前） 人民币 375080
活动结束后当天结清剩余消费金额，如果不能及时在当天结清的，请在前台做信用卡预授权，并在五个工作日内付清。

账户名称如下：

账户名称：上海绿地海珀酒店管理有限公司绿地万豪酒店
开户行：中国银行上海市龙华东路支行
银行所在地：上海
开户行地址：上海市龙华东路 858 号 108-111 室
人民币银行帐号：455959231207

取消政策

酒店将在协议签署后为贵司保留以上房间及活动场地，但如果酒店未在上方的“费用支付条款”中约定的时间收到贵司支付的首期款的，酒店有权取消本次合同所涉场地及服务并不再另行通知。

如贵司在签署此协议后并在活动举行日之前的 16 至 30 天之内取消此次活动，酒店将收取此活动预期总消费额的 50%作为取消此活动的违约金。

如贵司在签署此协议后并在活动举行日之前的 15 天之内取消此次活动，酒店将收取此活动预期总消费额的 70%作为取消此活动的违约金。

如贵司在签署此协议后并在活动举行日之前的 7 天之内取消此次活动，酒店将收取此活动预期总消费额的 100%作为取消此活动的违约金。

SHANGHAI MARRIOTT HOTEL RIVERSIDE
99 Jiangbin Road, Huangpu District 200023
(The end of Dapu Road), Shanghai China
T: 86. 21. 5318 8888 F: 86. 21. 5318 8999

上海绿地万豪酒店
上海市黄浦区江滨路 99 号（打浦路底）邮编 200023
电话：86. 21. 5318 8888 传真：86. 21. 5318 8999

li

HC
售
ES

付款方式

- 活动前支付活动预计消费金额的 80% (2019 年 2 月 26 日前) 人民币 375080
- 活动结束后当天结清剩余消费金额, 如果不能及时在当天结清的, 请在前台做信用卡预授权, 并在五个工作日内付清。

损坏及赔偿

如果贵司要将本合同所涉及到的相关使用场地进行布置的应当提前 5 天通知酒店并经得酒店的同意且不得损坏酒店原有设施。活动结束后 24 小时内贵司未取回的遗留在酒店的任何物品、装饰品等视为贵司放弃, 酒店有权做出处理。如果由于贵公司或者贵公司的代理人或者任何参加上述活动的人的原因而使上海绿地万豪酒店遭受任何形式的财产损失, 贵公司应当根据协商结果赔偿上海绿地万豪酒店。协商不成的, 应当按照损坏物品的实际价值赔偿。

如果主办方委托第三方协助安排装饰、布置以及进行其他相关安排, 则对于该第三方在酒店内对酒店财产、宾客以及酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失, 均由主办方负责承担。如果因为该第三方在酒店内对宾客、酒店内其他宾客和酒店工作人员及其财产造成的任何损失而导致第三方向酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员提起索赔、使其蒙受损害、损失和费用, 主办方须对酒店、酒店管理公司、酒店业主、万豪国际集团及其关联公司以及其各自雇员蒙受的上述损害、损失和费用做出赔偿、为其辩护并使其免受任何损害。”

酒店对于带入酒店内的所有用于私用或其他使用目的的财产及物品的丢失、损坏不承担任何责任和义务。

不可抗力

“不可抗力”指地震、台风、水灾、火灾、战争以及其他不能预见或虽然能够预见但对其发生和后果不能防止或不可避免的、而且直接影响本协议履行或致使本协议不能按约履行的事件。

若不可抗力事件发生, 本协议双方受不可抗力事件影响的合同义务应当在不可抗力引起的延误期间暂停履行, 且酒店有权根据不可抗力发生的实际情况对贵司的场地和场地使用时间进行相关调整。

会议创意平台

万豪致力于为您呈现更多元化, 更有针对性, 更难忘的宴会及会议体验。会议创意平台通过与您共享定制创意模板, 从视觉角度极大简化了您的会议策划流程。请参考 <http://zh.meetingsimagined.com/property/shanghai-marriott-hotel-riverside>, 以了解我们为您量身定制的宴会及会议创意。会议创意平台有着丰富精彩的宴会及会议案例供您参考, 激发您的灵感, 提升整体宴会及会议体验。不论从会场布置, 科技展现还是餐饮服务, 会议创意平台都是您寻求创新体验的一站式目的地。

万豪活动礼赏

您可通过“万豪活动礼赏”赚取“万豪礼赏”积分, 兑换各式各样精选礼赏!

通过“万豪活动礼赏”赚取积分的方法如下:

- 每消费 1 美元可赚取 2 “万豪礼赏”积分, 每次活动最高可赚取 60,000 积分; 或
- 每消费 1 美元可赚取 1 飞行哩数, 每次活动最高可赚取 20,000 哩数

SHANGHAI MARRIOTT HOTEL RIVERSIDE
99 Jiangbin Road, Huangpu District 200023
(The end of Dapu Road), Shanghai China
T: 86. 21. 5318 8888 F: 86. 21. 5318 8999

上海绿地万豪酒店
上海市黄浦区滨江路 99 号 (打浦路底) 邮编 200023
电话: 86. 21. 5318 8888 传真: 86. 21. 5318 8999

TEL
部
DEP

li

会议组织者可以根据每年举办活动的次数而升级为不同级别的贵宾会员：

- 银卡会员：1 次会议
- 金卡会员：5 次会议
- 白金卡会员：8 次会议

贵宾会员还可以根据酒店不同而得到其他不同的优惠，如免费贵宾专线，贵宾会员独享优惠、延迟退房等等。

礼赏计划 —— 万豪活动礼赏

只要活动并未取消，且贵司履行此合同的细则及条款，则酒店将于活动结束后 10 个工作日内奖励礼赏积分、飞行里程分予以下会员：

请选择一项：

- ☐ 活动的主要联系人或合同的授权签署人可以获得礼赏积分

会员姓名 _____ 王凤雨 _____

礼赏计划会员帐号 _____ 789 146 714 _____

- ☐ 活动的主要联系人或合同的授权签署人可以获得飞行里程

会员姓名 _____ N/A _____

礼赏计划会员帐号 _____

飞行常客帐号 _____

航空公司名字 _____

- ☐ 拒绝获得礼赏积分、飞行里程。活动的主要联系人及合同的授权签署人不接受（并放弃其权利接受）从活动获得的礼赏积分、飞行里程。

礼赏积分、里程的累计方式均受礼赏计划的细则及条款所约束，并依据奖励时有有效的条款及细则为准。会员可以通过万豪中国网页 (www.marriott.com.cn/rewards) 查询礼赏计划的条款及细则。礼赏计划保留随时修改细则及条款的权利，恕不事先通知。

未经上述人士事先书面同意，不得撤回其获得礼赏积分、飞行里程的资格。提供飞行常客帐号即表示该会员选择获得飞行里程而非礼赏积分。礼赏计划所有细则及条款适用。

万豪礼赏不适用于任何政府活动或任何国有企业/国有控股企业的活动。任何政府雇员、国有企业或国有控股企业的雇员以及任何预订该等活动的中介机构均无资格获得万豪礼赏积分。

法律适用

本合同的签订、履行和解释适用中华人民共和国法律。

按照《上海市公共场所控制吸烟条例》修改新规决定，上海绿地万豪酒店也将在酒店各客房、宴会厅、会议厅、餐厅及各公共区域严格管控出入人员吸烟等行为，营造一个全面健康舒适的酒店环境。如在室内吸烟，酒店将收取清洁费人民币 1000 元。



争议解决

因本合同的履行发生争议的，双方应当友好协商解决，如果协商不成的，对该争议、争论、索赔等，任何一方可到酒店所在地的法院诉讼解决。

万豪拥有专业的宴会统筹部门将提供给您最精湛的服务。宴会统筹经理将负责与您联络并协助统筹协调活动之前及期间所有安排。

尊敬的王小姐，我们希望能得到更多更准确的信息协助你们成功的举办好此次活动，如果贵公司同意上述安排及条款，请于 2019 年 2 月 19 日 前在计划书上签字并返还酒店。该合同将成为双方之间的最终协议文本，取代之前达成的任何磋商和意向。若在 2019 年 2 月 26 日 前酒店未收到贵司预定所需的预付款，酒店有权在不提前通知贵公司的情况下取消该活动所预定客房及会议场地。酒店收到付款后贵公司所预定的客房及宴会区域方可使用。

● 通知

因本合同签署及履行所发送的通知应以书面为之，双方确认下述地址和联系人为有效的通知渠道：

公司：康辉集团北京国际会议展览有限公司

地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号瑞辰国际中心 15 层 1510 室

联系人：王凤雨

酒店：上海绿地万豪酒店

地址：上海市黄浦区江滨路 99 号

联系人：章雅琴

如贵司有其他事宜需要我们协助，请随时与我们联络，我们将竭诚为您服务，感谢您对上海绿地万豪酒店的支持。

敬颂

商祺

康辉集团北京国际会议展览有限公司

上海绿地万豪酒店

姓名：

日期：

姓名：章雅琴

日期：2019 年 2 月 15 日

姓名：曹慧

职位：市场销售总监

签名：

日期：



li