

HOTEL
INDIGO

英迪格酒店

IHG 旗下酒店

DALI ERHAI

大理洱海天域

2020年10月27日星期二

仲岚女士

康辉集团北京国际会议展览有限公司

手机: 86 13910193620

地址: 朝阳区农展馆南路13号瑞辰国际中心15层1510室

合同名称: 康辉集团北京国际会议展览有限公司 2020年11月4日-11月5日 活动合同

尊敬的仲岚女士:

您好! 请接受来自大理洱海天域英迪格酒店诚挚的问候!

很高兴地获悉康辉集团北京国际会议展览有限公司选择我们大理洱海天域英迪格酒店作为康辉集团北京国际会议展览有限公司的下榻之地。

根据贵公司的特殊要求, 酒店为贵公司量身订做了以下合同条款。酒店真诚希望协议中的各项条款能够反映双方的谈话内容并达到贵公司的期望。希望贵公司能在 2020年10月27日 之前向酒店返回由贵公司签署的合同, 以便于酒店为您的活动做出及时的安排。如果截至此日期没有得到贵公司未将已经签署的合同送达酒店或没有做出其他任何确认, 酒店将不再订立本协议且不承担任何责任。

我谨代表大理洱海天域英迪格酒店感谢您的支持与合作。大理洱海天域英迪格酒店致力于为每一位与会者提供与众不同的会务及度假体验。设施齐全的会务设施, 专属的洲际集团会务服务将最大满足您的需求, 我们将热忱的期盼并欢迎您和您尊贵的客人莅临大理洱海天域英迪格酒店。

顺致商祺!

陈古静

销售经理

电话: 0872-2222222

传真: 0872-2211919

手机: 17787209031

邮箱: sophie.chen@indigodali.com

HOTEL INDIGO

英迪格酒店

IHG 旗下酒店

DALI ERHAI

大理洱海天域

房间安排:

入住日期:2020 年 11 月 4 日

离店日期:2020 年 11 月 5 日

人数:52 人

酒店将预留以下房间以满足贵公司活动要求:

日期	房型	会议价 (人民币)	房间数量	预计总计房费 (人民币)
11 月 4 日	高级海景大床房	900 元	30 间	27,000 元
	豪华海景大床房	950 元	22 间	20,900 元
			合计 52 间夜	47,900 元

备注:

- 以上价格均为人民币计价, 房费按每间每晚收取。
- 房间安排水果, 按 68 元/间房收费。
- 以上价格包含每天至多两份自助早餐, 额外早餐收费人民币 158 元/位。
- 儿童早餐价格: 1.4m 及以上, 人民币 158/位; 1.2m-1.4m 半价, 即人民币 79/位; 1.2m 以下免费。
- 以上房间及早餐价格为净价, 已包含服务费及 0 税费, 但不包含任何佣金。
- 酒店可为您提供客房内礼品、资料派送服务, 派送费用为人民币 10 元/间/次。
- 以上价格仅适用于此次所指定的会议成员于 **2020 年 11 月 4 日** 期间入住, 且贵公司保证最低用房数不少于 **47 间夜**。任何提前入住或者延住的情况都将视当时的房态而定, 且按酒店当日前台现付价格结算。

客房提供给客人的设施及服务项目:

- 房间内提供咖啡和茶/提供本地矿泉水/宽带及无线/网络

入住、离店规定:

客人入住时间为每日下午 **14:00** 点之后, 酒店将尽力做到在每位客人到达前准备好房间(视房态而定)。

如果贵公司希望酒店保证预定的客房提前准备完毕, 酒店建议提前一天预定客房。房费将按照本合同约定房价计算。

离店时间为中午 **12:00** 点之前。如客人需要延迟离店到下午 6 点之前, 酒店按该房间的房价将收取 **50%** 的房费。

如果客人需要将退房时间延迟到下午 6 点之后, 酒店将会收取当晚的房费。提前入住或延迟退房均视酒店房态确定房费和是否能提前入住。

住房信息:

贵公司需在 **2020 年 11 月 1 日** 前书面提供下述重要信息, 以便更好更快捷的安排房间入住。如贵公司在客人到店前不能提供确认住宿人员名单的房间, 酒店有权利根据出租率情况进行分房。

团队入住人员名单

(客人姓名、出生年月日、国籍、护照/身份证件号码、公司名称及职务、办公地点、入住日期及航班信息);

- 分房表 (入住及离店日期、房间类型、房间数量);
- 是否需要安排接机服务以及到达航班的详细信息;
- 房间各项费用担保及结算方式。

HOTEL INDIGO

英迪格酒店

IHG 旗下酒店

DALI ERHAI

大理洱海天域

房间减少政策:

贵公司与酒店将在以下日期共同协商客房预定数量,同时预估到此日期为止预定情况是否和预期值一致。必要情况下,酒店有权在客人入住前对订房数量进行调整且不承担违约责任。

➤ 距会议团队到达酒店前 5 天

最终复核客房预定数量(书面通知酒店)。如取消超过总房数的 **5%**,酒店将收取超过部分的所有房费。同时未使用的房间将被取消。

➤ 距会议团队到达酒店 3 天内

如取消房间,酒店将收取所取消房间的所有房费。同时未使用的房间将被取消。
贵公司对以上安排予以同意。

账单指引

主账单:

在此活动/团队住店期间,酒店将为贵公司提供一个主账单的账号,以下所列出的项目将会挂账到贵公司的主账单里,贵公司将在活动结束后/团队离店前结清主账单。

- 活动/团队的费用
- 贵公司指定的会议、住宿、用餐有效签单人确认费用

押金及付款

消费项目	预计消费(人民币)
公付房费(总共 52 间夜)	47,900 元
杂项收费(欢迎水果) 68 元/间	3,536 元
预计总计费用:	51,436 元

付款日期	付款比例及金额
2020 年 10 月 28 日前	贵公司支付预计总费用的 80%: 41,148 元
2020 年 11 月 1 日前	支付全部费用

酒店银行账户信息(人民币账户)

- 开户银行名称: 中国银行大理州分行营业部
- 银行开户名称: 中建穗丰置业有限公司
- 银行账号: 1356 7192 5774
- 银行地址: 大理市下关龙溪路东段 71 号
- 除特别注明外,报价以人民币结算。人民币之外的货币的兑换将依照付款当期的汇率以及政府规定的税率。
- 付款时请标明您的公司名称及付款用途。

团队取消政策

酒店于此活动确认后收到取消或部分取消的书面通知,酒店有权根据接到通知的日期先后收取相应比例的违约金。

- 违约金标准:
 - 在贵公司确认的活动举办时间 7 日之前取消会议或/和餐饮,酒店将收取预计会议或/和用餐费用的 **75%** 作为违约金;

- 在贵公司确认的活动举办时间 5 日之前取消会议或/和餐饮,酒店将收取预计会议或/和用餐费用的 **100%** 作为违约金。
- 同时,酒店有权按本合同“房间减少政策”条款的约定,收取房费。

未按时收到预付款政策

如在酒店指定日期**2020年10月28日前**之前未收到贵公司的预付款,酒店有权取消团队的预定,如符合本合同约定的房间减少政策和团队取消政策违约金支付条件的,贵公司还应支付取消预订房间的房费和违约金。只有在收到贵公司支付的预付款且酒店的客房及会场预定允许的情况下,酒店将为贵公司恢复预定。如酒店同意为贵公司恢复预定的,酒店可免除前述违约金。

食品及酒水规定

未经允许不得将任何食品及酒水带入酒店享用,除非事先得到酒店的同意;同时在酒店内饮用含酒精的饮料,这些饮料只能由酒店提供。

酒店的含酒精饮料许可要求酒店做到以下两点:

- 要求出示有关年龄的有效证件及拒绝向未成年人或无法出示有效证件的人提供含酒精饮料;
- 拒绝向任何醉酒的人提供含酒精饮料;

如因贵公司会议团队违反该约定造成酒店损害的,由责任人向酒店进行赔偿,贵公司承担补充赔偿责任。

损坏及赔偿

活动期间包括搭建或翻台情况下,由贵公司或其邀请的与会者及合作公司对酒店会议场地及设施造成遗失损坏,公司将负责照价赔偿。

店外设备

对于任何从酒店外部带进来的设备,如手提电脑,投影仪等,酒店的客房有专门提供的保险箱供客人存放。对于任何由于客人的疏忽造成的丢失或损坏,酒店概不负责。

陈列品,展品规定

任何要带入酒店的海报、指示牌、装饰品或陈列品均需提前通知酒店,只有经酒店批准后方可带入酒店。酒店保留拒绝未经酒店批准或产品不符合酒店有关规定的海报、背景幕、或指示牌进入酒店的权利。除非酒店书面许可,酒店大堂,餐厅及公共区域不允许放置任何形式的指示牌。

所有由贵公司联系的外部供应商进场搭建前,须经酒店评估并于活动举办前与酒店签订责任合同。

噪音限制

请贵公司至少于活动前七日提交一份音响设备的清单与预期的音量程度给酒店,并保证在活动期间无论是贵公司会议团队或者外部供应商都应该将音量保持在适当的程度。为了避免对其他客人的活动产生影响,酒店保留要求贵公司适当调整音量的权利。请贵公司予以理解和支持。

外部供应商/搭建商规定

关于贵公司是否应与外部供应商或外部联系人进行合作以完成此次活动,酒店建议与外部供应商或外部联系人合作时签订供应商与酒店责任分离合同。由于以下原因,酒店有权拒绝任何外部供应商或外部联系人在酒店中进行

活动:

- 1、贵公司未能提前通知酒店关于与外部供应商或外部联系人合作的情况;
- 2、外部供应商或外部联系人不能遵守与酒店的责任合同中的有关规定;
- 3、由于不良历史纪录被列入酒店黑名单的外部供应商或外部联系人。

清洁

会议服务费已包含了标准的清洁费用。如果活动进行中导致的需要进行超出标准的清洁则需另付费用。超出标准的清洁包括但不限于酒水对地毯的污染, 客人醉酒呕吐等情况。

安全及损失

若贵公司的员工或客人在这次活动期间应遵守酒店的相关管理规定, 在会议期间因个人行为或第三方侵害发生人身财产的损失, 由侵害方负责赔偿, 贵公司作为组织者未尽到安全保障义务的, 承担相应的补充责任。酒店对此不承担, 酒店因此承担责任的, 有权向贵公司追偿。

许可及许可证

如果活动需要得到政府许可及要求有许可证的, 贵公司必须至少提前七天提供一份相关部门的许可证复印件给酒店备案。

如果贵公司无法提供政府许可证的, 酒店将有权取消活动, 并按预计总计费用的 **50%**收取违约金。贵公司对此予以同意。

安全及防火规定

为了确保客人的安全, 本酒店要求贵公司及贵公司的供应商遵守本酒店的消防规章制度。在任何情况下, 大宴会厅或多功能厅的防火通道和紧急出口均不准被座椅, 舞台, 设备和布置等所堵塞。

若贵公司在活动期间需要使用易燃的物品, 必须尽早通知本酒店及具体数量并在获得酒店书面批准后方可使用。

如因贵公司未遵守消防规章导致火灾损失的, 贵公司及责任人对酒店的损失承担连带赔偿责任, 损失包括酒店的实际损失、间接损失及可能涉及的行政罚款。

不可抗力因素

本合同订立后, 因不可抗力、政府政策调整、罢工、火灾等因素导致本合同无法履行的, 双方应及时通知对方降低损失, 同时本合同自动终止, 双方互不承担违约责任。酒店将贵公司已经支付的费用全额无息退还。

贵公司指定的会议、住宿、用餐有效签单人姓名: _____; 预留签字: _____; 联系电话: _____。

贵公司指定的有效签单人签署的所有消费账单将计入的主账单。客人在预定房间内或活动场所的个人消费, 除客人现场结清外, 团队名单中客人签署的账单计入贵公司的主账单。

IHG 会议积分奖励计划

会议策划人加入 IHG 会议积分奖励计划后, 在亚太地区(除日本)、美国、加拿大与墨西哥的 IHG 旗下品牌酒店中举办符合奖赏标准的会议, 除非策划人雇主禁止, 均可获得 IHG 会议积分奖励计划的积分奖励。

于本协议签订之前, 会议策划人必须在下面空白处提供他/她的 IHG 会议积分奖励计划会员号码, 以获取相应积分奖励。如果会议策划人已经加入 IHG 积分奖励, 他/她的会员号码将不会改变, 但仍需另外申请加入 IHG 会议积分奖励计划。加入这一计划可以登录网站 <http://www.priorityclub.com/meetingrewards>

1 符合奖赏标准的会议: 在大理洱海天域英迪格酒店举行会议, 会议期间预订至少一晚 10 间或以上客房, 且必须包括符合奖赏标准的餐饮/宴会活动费用(最低标准 1000 美元)。

HOTEL
INDIGO

英迪格酒店

IHG® 旗下酒店

DALI ERHAI

大理洱海天域

1 积分累积结构: 对于符合奖赏标准的会议, 协议团体房价消费及其他符合奖赏标准的会议消费中的每 1 美元将为策划人带来 3 点 IHG 会议积分奖励积分, 每次会议积分奖励最高限额 60,000 点积分。不可累积积分的消费包括相关税费、小费、服务费用、布置费用、任何外来零售商/供应商收费, 以及任何与会者额外或其他费用。

1 符合奖赏标准的会议费用: 会议团体订房中的与会者协商客房价格、会议餐饮消费以及会议室租赁费用。

IHG 会议积分奖励积分将于符合奖赏标准的会议举行完毕并按本协议之约定付款后 6-8 周内存入会议策划人的会员账户。策划人不必亲自参加会议, 亦可获得相应奖励。

IHG 会议积分奖励计划全部条款与附则适用, 您可访问 priorityclub.com/terms 在线查阅详情。

IHG 会议积分奖励计划会员号码:

双方履行本协议过程中发生争议不能协商解决的, 向酒店所在地人民法院提起诉讼。

再次感谢贵公司对大理洱海天域英迪格酒店的认可, 酒店期待并热忱欢迎贵公司的客人的到来。若贵公司对以上安排没有异议, 请于 **2020 年 10 月 27 日** 前签署此合同并加盖公章后送达到酒店, 以便酒店为本次活动作好充分的准备。本合同一式贰份, 双方各执一份。本合同于 2020 年 10 月 27 日在酒店所在地订立。(以下无正文)

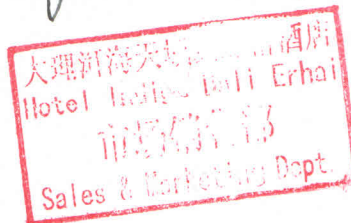
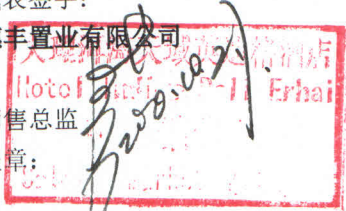
酒店代表签字:

中建穗丰置业有限公司

张萌

市场销售总监

公司盖章:



接受协议方代表签字:

康辉集团北京国际会议展览有限公司

仲岚

公司盖章: