



酒店预订协议

公司名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

公司地址：北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510 内 002

联系人：张维

联系方式：15081995053

非常感谢贵公司将此次活动安排在北京山水文园金海湖旅游开发有限公司。

根据您的特殊要求，我们做出如下安排并希望得到您的确认。在此份合同中，“酒店”指北京山水文园金海湖旅游开发有限公司，“贵公司”指康辉集团北京国际会议展览有限公司

根据贵方提出的要求，我们做出如下合同：

会议活动

会议活动预订信息如下：

时间 \ 类型	壹号东侧会议室
2019 年 9 月 6 日	半天
总计	12000 元
价格	12000 元/半天

以上价格为贵公司所享之特价。此价格亦适用于以上所示活动日期，但人数增加预定需视酒店预定情况而定。

预订规则

贵公司已按照本约定付定金做了担保的，酒店将会保留其预订至客人预计抵达日期的当天 11:00。取消预定将会被根据确认消费要求支付整个活动期间消费作为赔偿。

酒店有权将所有未使用会议室重新出售。

确认人数（预订/保证数）

请在活动前 7 天确认活动人数的预订数量和保证数量。结账时将按保证数量或按超过预订数量/保证数量的实际人数结计算。

北京山水文园金海湖旅游开发有限公司

中国北京市平谷区金海湖景区内 邮编 101202 电话：400-815-1188



未入住客房规则

所有用预付款担保的但未按时入住的预定将会被收取相当于一晚的房费作为违约金。酒店有权将所有未入住客房重新出售。

入住及退房时间

入店时间为下午 14 点以后，酒店将尽力做到每位客人到达前准备好房间。

如果贵公司希望酒店保证预定的客房提前准备完毕，酒店建议贵公司提前一天预定客房。房费将按照以上房价计算。

退房的时间是中午 12:00。延迟退房可以安排到 18:00，酒店收取的金额为房费的 50%。18:00 之后退房酒店收取一天的房费。所有提前入店以及推迟离店将根据酒店住房率情况而定。

住店客人名单

根据贵公司提出的酒店将给客人提供快捷入住的服务要求，贵公司须在入住前 5 天以传真或电邮方式通知酒店最终客人名单并须列出客人姓名，到达酒店日期及时间、房间类型、等资料以担保所有客房预定。在此日期后才加入的客人预定酒店将视客房预定情况做出决定可否分配客房于后加客人。

活动费用

会议费用：12000 元/半天

茶歇费用：68 元/位*25 位=1700 元

88 元/位*25 位=2200 元

预计费用：15900 元

交付定金的有关规定

2019 年 8 月 28 日之前交付全款共人民币 15900 元(人民币壹万伍仟玖佰整)作为定金，用于保证保留所预订的活动场地。如取消预订，则定金不予退回。

付款

贵公司需在离店时一次性结清产生的所有费用。

按照双方协议，贵公司如果在规定期限内没有结清所欠款项，酒店有权要求贵公司立即付款并在所欠金额的基础上每日追加 2% 的违约金。

请将定金汇入到以下账户：

银行：中国工商银行股份有限公司平谷新平东路支行

账户：北京山水文园金海湖旅游开发有限公司

北京山水文园金海湖旅游开发有限公司

中国北京市平谷区金海湖景区内 邮编 101202 电话：400-815-1188



人民币账户 : 0200 2698 1920 0071 181

注:

请在定金支付的同时,将银行票据等支付凭证以传真形式发给酒店,以便酒店查询。只有由贵公司在活动之前指定的人,才有权与酒店签订此协议以外的有关其它服务的协议。

所有费用金额为含税价。贵公司离店结清所用费用后,酒店应向贵公司开具与所有费用金额等额合法的增值税发票。

未履行协议

如果贵公司或贵公司的客人未能在规定期限内交付定金或活动费用,酒店将会提前通知贵公司取消客房的预订。重新恢复预订只能在酒店接到付款后方可进行。

凡有关执行本协议而发生的一切争执、异议和矛盾,双方应通过友好协商解决。若不能协商达成一致,任何一方可向北京平谷区人民法院提起诉讼。

活动守则

酒店大堂、走廊、房间楼、电梯等公共区域请勿放置横幅、海报、以及其他形式的陈列。客房和餐厅的家具和固定设备未经允许不得挪动,因这些为酒店设计的一部分。不得使用胶水、吊钩、钉子、图钉、烧针或潜在危险物品将任何物品捆绑或挂置在墙上、天花板或任何固定设备上。所有模具设备必须事先预知能够拆装,同时底部须有保护措施防止刮坏任何表面(所有尺寸须经由酒店批准,以符合设置和运出的通道)

消防和安全守则

北京山水文园金海湖旅游开发有限公司位于国际一级森林防火区域,吸烟、燃放烟花爆竹、施放孔明灯等行为一律禁止。为了确保我们的客人的安全,酒店请贵公司以及贵公司聘请的供应商遵守酒店消防和安全条例,会所及别墅内的搭建和设备摆放等在任何情况下不得阻塞消防通道。

此外,贵公司必须提前通知易燃易爆材料及航拍使用数量及使用地点,务必提前取得酒店及当地公安系统授予后方可执行。

损坏

贵公司或贵公司的客人在这次入住期间对酒店的财产造成任何的损毁,酒店有权向客人索赔修理或置换的费用。

北京山水文园金海湖旅游开发有限公司

中国北京市平谷区金海湖景区内 邮编 101202 电话: 400-805-1188



不可抗力因素

任何一方在履行合同中，因天灾、战争、政府条例、国内动荡局势、火灾、罢工、宗教活动，或者其他签约双方无法控制的不可抗力事件或原因，影响合同条款正常履行，及会议的举行，或致使必要的协助成为不可能时，合同可以被修改或终止，且任何一方在提交书面通知给对方后，无须向对方承担任何责任。

酒店希望本协议内容达到双方所要求。如有任何需要改善之处，请告知。

责任

贵公司或贵公司客人在酒店期间应妥善保管个人物品。酒店对客人在酒店经营的范围内出现的个人物品丢失或损坏，以及意外伤害按照国家规定承担相应责任。

甲乙双方特别约定，目前，酒店将仅在本合同发出后 1 天内（2019 年 8 月 28 日前）对贵公司要求的住宿及活动场地作暂时预定。酒店只有在收到贵公司的正式书面签字确认及定金或相应比例的活动费用后方可确保这项预定。

在未收到贵公司定金或相应活动费用前，如果有其它客户要求与贵公司同期同时的场地，酒店将通知公司于 24 小时内给予确认场地书面回复。如果酒店在 24 小时之内仍未收到贵公司的任何回复，将有权让出贵公司预定的场地给其他客户。待酒店收到书面确认后，将与贵公司进一步讨论活动的细节安排。

感谢贵公司选择北京山水文园金海湖旅游开发有限公司。酒店将不遗余力、悉心安排，使贵公司的活动获得圆满成功。如需任何效劳之处，请拨打邵彩兵的电话：15001139897 顺祝商祺！

本协议双方盖章后生效。一式两份，双方各执一份。具有同等法律效力。

北京山水文园金海湖旅游开发有限公司

康辉集团北京国际会议展览有限公司

(授权人签字及盖章)

姓名：

职位：

日期：

(授权人签字及盖章)

姓名：

职位：

日期：

北京山水文园金海湖旅游开发有限公司

中国北京市平谷区金海湖景区内 邮编 101202 电话：400-815-1188