



单位名称: 康辉集团北京国际会议展览有限公司

单位地址: 北京市朝阳区农展馆南路 13 号 12 层 1510

联系人姓名: 李思甜 邮箱: lisitian@cct.cn

单位电话: 15614419726 单位传真: _____ / _____

酒店团队房间预定合同

尊敬的李女士:

首先, 非常感谢您选择西安经开智选假日酒店 (以下简称“酒店”、“我酒店”或“我们”) 作为贵公司此次活动的合作伙伴。

请您仔细阅读随信附上的协议及其条款, 并在确认无误后于 2023 年 4 月 14 日之前签署并交付我酒店, 以便我酒店为您保留相关的房间。

定金的支付在后附的协议及其条款中做了阐述, 为了确保您的预订, 请在相应日期内进行支付。如在规定期限内, 我们未收到您签署的协议书及定金, 您的所有预订将被自动取消, 此协议将视为无效。

再次感谢贵公司选择我酒店, 衷心期待您和您的尊贵客人的光临! 我们将不遗余力地确保贵公司此次活动的圆满完成。

您有任何问题或疑问, 请随时与我们联系。

顺颂商祺!

姓名: 李曼
职位: 客户总监
电话: 18829248226

西安经开智选假日酒店
Holiday Inn Express Xi'an North
中国 西安 未央区 未央路 170 号 邮编: 710016
No.170 Weiyang Road, Weiyang District, Xi'an China 电话:
86 29 81529888 传真: 86 29 86212999
订房邮箱: reservation.xiannorth@holidayinnexpress.com



1. 客房安排

房型/日期	2023.04.22	2023.04.23	2023.04.24	团队房价 (人民币)
高级大床房	21	21	离店	300 元/间夜
总计	21	21		/

客房预计费用合计：人民币 12,600 元

1.1 客房备注

以上房价均以每房每晚人民币计价，房价已包含 10%服务费及 6%增值税税费。

以上房价，双人入住包含两份自助早餐。

以上房价是专门为此团队确定的，只适用于此团队。如需增加房间，酒店将根据当时的客房预订状况予以安排。如需取消部分房间，请参阅下页的“预订缩减”条款。

此次团队的房费公付，杂费客人自理。酒店将关闭所有房间的市内电话、国内长途、国际长途电话、迷你吧及冰箱饮品。贵公司住店客人如有杂费消费，需于离店前自行与酒店结清。

除房价以外的其他消费（包括但不限于个人消费及餐饮消费）无法开具增值税专用发票。发票的具体类别由酒店根据国家相关法律法规执行。

1.2 入住登记/退房

贵公司有义务在团队入住前 3 天或以上向酒店提供如下客人信息，并且贵公司将统一担保取房。同时，按照国家相关规定，酒店将收取所有客人的身份证件逐个为客人登记并办理入住手续。客人入住需提供如下信息：

- 客人姓名
- 入住及离店日期
- 身份证或护照（居民身份证是国内客人的唯一有效身份证件）
- 如需接送机，请提供航班号及相关信息

酒店客房入住时间为下午 2:00 以后，如团队客人需提早入住，酒店将视入住率状况进行安排或不安排。如果早于入住时间前抵达酒店的客人需立即入住，则建议贵公司预订前一晚客房并按本协议房价支付前一晚房费。

酒店客房退房时间为中午 12:00，如团队客人需延迟退房，请提前通知酒店。除非另有安排，酒店将根据如下时间段收取房费：

- 延迟退房至退房日的 18:00 之前，按照团队价格的 50%收取费用
- 延迟退房至退房日的 18:00 之后，按照团队价格的 100%收取费用

1.3 预订和担保程序

活动主办应于活动前 3 天，即 2023 年 4 月 19 日之前提供与会人员的初步住房分配表/客人名单，包括客人姓名，抵达/离店日期，航班号，房间类型，以及信用卡信息等等。最终的房间分配表应于 2023 年 4 月 20 日（入住前 2 天）之前提供。在此日期后的房间预订，将视酒店房间预订/出租状况而定。

在 2023 年 4 月 20 日（入住前 2 天）之后收到最后确认的住房分配表后减少原预订的房间夜数，或者预订未抵达，酒店将按原预订的间夜数收取房费。入住后提前离店的房间仍按原预订收取房费。贵公司将承担未经担保的预订取消、预订未抵达和提前离店的客人的房费。

1.4 预订缩减

签订协议后，贵公司可根据以下日期进行房间缩减：

预订缩减截止日	房间缩减比例
2023.04.19	预订在前一次预留的间夜数基础上，可正常减少 5%（1 间/晚）。若减少超过此数量，贵公司应向酒店支付超出部分的全部房费。



在上述取消条件允许范围外的任何额外取消，包括临时取消、预订未抵和提前退房，酒店都将正常收取未使用房间的总房费。

2. 定金

卧龙电气南阳防爆集团股份有限公司将承担以上所提及此期间的客房房费，并以银行转帐、现金或信用卡的方式按照以下日期支付至我店帐户或前台。定金不可退还，不可转账给任何第三方，亦不可用于其他活动。若贵公司提前预料到活动的实际消费将超出预计费用，或者在活动过程中实际费用超出预计费用，酒店有权要求贵公司及时缴纳相关费用，或以预授权的方式进行担保。如果酒店在所述日期内没有收到相应定金，酒店将保留在事先通知贵公司的前提下，取消该房间团队的权利。只有在收到所述款项并且客房仍然许可的情况下，此预订方可被恢复。

2.1 预付款支付条款

付款期限	付款内容	付款金额
2023.04.17 前	预授权担保相当于此次活动预计总消费的百分之百（100%）的预付款。	人民币 12,600 元
2023.04.24 前	客人退房当天结清所有消费款项。	/

3 付款

若贵公司没有与酒店签订临时信贷协议，贵公司应在活动结束当天以现金或信用卡形式向酒店公司结清所有房费、餐费、会议费用以及相关费用的 100% 款项。若贵公司与酒店签订了临时信贷协议，则贵公司需要按照协议在约定期限内立即付款。贵公司未依约付款的，每逾期一天，应按照本协议预计总费用的千分之三向酒店支付逾期付款违约金，逾期付款超过 5 天的，酒店有权单方解除本协议，贵公司已经支付的款项将作为违约金、损失赔偿金不予退还。且酒店据此单方面解除协议的，不影响贵公司继续承担其在本协议项下各项的全部付款义务。

所有活动帐单由卧龙电气南阳防爆集团股份有限公司授权签单人_____签字认可，有效签单人签字样本_____，手机号码_____。

4 活动的取消

根据此协议书的条款，酒店已经按照贵公司的要求预留了本协议项下相关房间。贵公司深知酒店行业的特殊性，因此确认并同意，如贵公司决定取消本协议项下房间服务预订的，酒店公司有权不退还贵公司支付的预付款（含定金）以作为预订取消费用。因此，贵公司同意以下取消政策：

取消时间表	取消费用
协议签署生效当天至 2023.04.22	酒店将收取等同于协议预计总费用的 100%

5 不可抗力

5.1 如果不可抗力事件直接或间接导致任何一方不能履行或延迟履行本协议项下该方的任何义务，则该方不对该等不履行或延迟履行承担责任，但条件是该受影响方采取了合理的步骤以减轻不可抗力事件的影响。本条规定不免除一方履行支付本协议项下任何到期款项的义务。就本条而言，“不可抗力事件”包括但不限于战争、恐怖袭击、恐怖袭击的威胁、发生于中国境内外的世界卫生组织宣布的对酒店经营所在地区域市场的旅游酒店业具有重大影响的危害健康的流行病、罢工、封厂、瘫痪性事件、事故、任何政府机构的命令或法规或行为、自然灾害、民乱，以及超出一方或双方合理控制能力之外的紧急情况及其他事件。

5.2 本协议任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本协议义务时，应当在不可抗力发生之日起 3 日内书面通知另一方，并在其后的 30 日内提供证明不可抗力事件发生及其持续的充分证据，无法按约提供证据一方需承担相关违约责任。

6 协议接受和截止日期

若此协议的条款达到贵公司的要求，请贵公司于 2023 年 04 月 10 日在每一页签名确认并在最后一页签字、盖章，然后将原件交还酒店。若在此日期之后贵公司仍未签署此协议，酒店有权在未通知的情况下取消所有安排。双方签字盖章确认后，协议正式生效。本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。



尊敬的李思甜女士，我们期待您的确认回复。在此期间内如有任何问题和要求，请随时联络我们。我们热切期待双方的合作并预祝此次活动圆满成功。

.....
客户总监

李曼

日期：

.....
单位名称：康辉集团北京国际会议展览有限公司

联系人：李思甜

日期：

.....
销售总监

张玉敏

日期：

.....
宴会销售总监

张如洋

日期：

西安经开智选假日酒店
Holiday Inn Express Xi'an North
中国 西安 未央区 未央路 170 号 邮编: 710016
No.170 Weiyang Road, Weiyang District, Xi'an China 电话:
86 29 81529888 传真: 86 29 86212999 订房邮箱:
reservation.xiannorth@holidayinnexpress.com